

Kliniki Neuroradiochirurgii Sp. z o.o.

ul. W. Górskiego 9, 00-033 Warszawa

Inwestycja realizowana w: Radomskie Centrum Onkologii im. Bohaterów Radomskiego Czerwca '76,

ul. Uniwersytecka 6A, 26-600 Radom

Warszawa, dnia 08.10.2026 r.

ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**Postępowanie zakupowe nr 02/06/2026/LM****I. Przedmiot postępowania**

Przebudowa i rozbudowa budynku Radomskiego Centrum Onkologii – realizacja w systemie „buduj”, w zakresie: Zadania nr 1 (rozbudowa obiektu o nową część trzykondygnacyjną wraz z modernizacją infrastruktury zasilającej i zagospodarowaniem terenu), Zadania nr 2A (przebudowa i modernizacja apteki szpitalnej wraz z rozbudową pracowni cytostatyków) oraz Zadania nr 2B (przebudowa bloku operacyjnego wraz z wymianą agregatu prądotwórczego).

II. Podstawa zawiadomienia

Działając na podstawie rozdziału XVII pkt 6 Zapytania ofertowego nr 02/06/2026/LM, Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej postępowania informację o wyniku postępowania.

Postępowanie zostało przeprowadzone z zastosowaniem negocjacji ofertowych, zgodnie z rozdziałem XVIII Zapytania ofertowego oraz Regulaminem Negocjacji Ofertowych (Załącznik nr 14). Do negocjacji zaproszono wszystkich Wykonawców, których oferty nie podlegały odrzuceniu. Ocenie według kryteriów określonych w rozdziale XVI Zapytania ofertowego podlegały złożone oferty końcowe.

III. Wybór najkorzystniejszej oferty

Jako najkorzystniejszą wybrano ofertę złożoną przez Wykonawcę:

DM Building Sp. z o.o., z siedzibą w Warszawie, ul. Juliusza Konstantego Ordona 2A, 01-237 Warszawa, NIP: 5252701549, KRS: 0000665773

Cena brutto oferty końcowej: **22 376 141,75 zł** (słownie: dwadzieścia dwa miliony trzysta siedemdziesiąt sześć tysięcy sto czterdzieści jeden złotych 75/100).

Łączna liczba punktów: **100,00 pkt** (maksymalna możliwa do uzyskania).

Uzasadnienie wyboru: Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w rozdziale VII Zapytania ofertowego i nie podlega wykluczeniu, złożona przez niego oferta końcowa nie podlega odrzuceniu i jest zgodna z treścią Zapytania ofertowego wraz z załącznikami, wyjaśnieniami i zmianami, a w ocenie według kryteriów określonych w rozdziale XVI Zapytania ofertowego (cena brutto – 60 %, doświadczenie Kierownika Budowy – 30 %, przedłużenie okresu gwarancji jakości i rękojmi – 10 %) oferta ta uzyskała najwyższą łączną liczbę punktów spośród ofert ocenianych.

IV. Wykaz złożonych ofert końcowych wraz z punktacją

Lp.	Wykonawca	Cena brutto oferty końcowej [zł]	Łączna liczba punktów	Miejsce w rankingu
1.	DM Building Sp. z o.o.	22 376 141,75	100,00	1
2.	Adamietz Warszawa Sp. z o.o.	26 415 643,02	90,82	2
3.	Warbud S.A.	26 489 321,47	90,68	3

Punktacja obejmuje łączną liczbę punktów ($L = C + DK + G$) obliczoną zgodnie z rozdziałem XVI Zapytania ofertowego.

V. Oferty odrzucone i Wykonawcy wykluczeni

W postępowaniu nie odrzucono żadnej oferty i nie wykluczono żadnego Wykonawcy.

VI. Zawarcie umowy

Zgodnie z rozdziałem V pkt 8 Zapytania ofertowego umowa zostanie zawarta w terminie do 30 dni od dnia ogłoszenia wyniku postępowania. O terminie i formie zawarcia umowy Zamawiający poinformuje wybranego Wykonawcę odrębnie, z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem. Warunkiem zawarcia umowy jest wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny brutto, na zasadach określonych w Zapytaniu ofertowym i we wzorze umowy.

Niniejsze zawiadomienie stanowi wyłącznie informację o wyniku postępowania i nie jest równoznaczne z zawarciem umowy. Zgodnie z rozdziałem XVII pkt 6 Zapytania ofertowego, jeżeli wybrany Wykonawca uchyla się od zawarcia umowy w wyznaczonym terminie albo nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert albo zamknąć postępowanie bez rozstrzygnięcia.

VII. Wadium

Zamawiający zwróci wadium Wykonawcom, których oferty nie zostały wybrane, niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, zgodnie z rozdziałem XV pkt 5 Zapytania ofertowego. Wadium Wykonawcy, którego oferta została wybrana, podlega zwrotowi na zasadach określonych w Zapytaniu ofertowym i we wzorze umowy.

VIII. Pouczenie

Postępowanie nie jest prowadzone na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych. Zamawiający nie przewiduje procedury odwoławczej, a Wykonawcom nie przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w tej ustawie (rozdział II pkt 8 Zapytania ofertowego).

Niniejsze zawiadomienie zostaje zamieszczone na stronie internetowej postępowania: <https://onkologiaradom.pl/> oraz przekazane Wykonawcom, którzy złożyli oferty.

.....
Łukasz Masztakowski
w imieniu Zamawiającego