

Zamawiający:

Kliniki Neuroradiochirurgii Sp. z o.o.

ul. W. Górskiego 9, 00-033 Warszawa

prowadzące inwestycję w obiekcie Radomskiego Centrum Onkologii im. Bohaterów Radomskiego Czerwca '76, ul. Uniwersytecka 6A, 26-600 Radom

Znak sprawy: 02/06/2026/LM

WYJAŚNIENIA TREŚCI ZAPYTANIA OFERTOWEGO NR 13

(ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW ORAZ KOREKTA ARKUSZA UZUPEŁNIAJĄCEGO TES)

dotyczy postępowania prowadzonego w trybie zapytania ofertowego nr 02/06/2026/LM pn.:

„Przebudowa i rozbudowa budynku Radomskiego Centrum Onkologii” – w systemie „buduj”

Inwestycja współfinansowana ze środków publicznych w ramach Funduszu Medycznego.

Działając w imieniu Zamawiającego, w związku z wnioskami o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego, Zamawiający przekazuje poniższe wyjaśnienia. Udzielone wyjaśnienia są wiążące dla wszystkich Oferentów i stanowią integralną część Zapytania ofertowego. Wykonawcy są zobowiązani do ich uwzględnienia przy sporządzaniu ofert.

Do niniejszych wyjaśnień Zamawiający załącza skorygowany „Arkusz uzupełniający Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej (TES)”, stanowiący ich integralną część (Załącznik nr 1 do Wyjaśnień nr 13). Zakres korekty określono w części II niniejszego pisma.

I. ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW

Pytanie nr 1:

Prosimy o wskazanie, w której pozycji Formularza Ofertowego należy uwzględnić wycenę „Arkusza Uzupełniającego Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej (TES)”. Przedmiotowy arkusz obejmuje pozycje odnoszące się do kilku zadań jednocześnie. W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie, czy koszt realizacji tego zakresu może zostać ujęty w formularzu w ramach jednego zadania, np. Zadania nr 1?

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający nie potwierdza możliwości ujęcia całości wyceny Arkusza uzupełniającego TES w ramach jednego zadania. Wartość każdej pozycji Arkusza uzupełniającego należy ująć w cenie tego zadania, do którego pozycja została przypisana w kolumnie „Zadanie”; pozycje przypisane do więcej niż jednego zadania (oznaczenie „2A/2B”) Wykonawca rozdziela pomiędzy właściwe zadania na podstawie własnego przedmiaru. Kwota „RAZEM (netto)” z Arkusza uzupełniającego wchodzi w skład ryczałtowej ceny ofertowej wskazanej w części B pkt 2 Formularza ofertowego (Załącznik nr 1), a wartości poszczególnych pozycji — odpowiednio w skład cen zadań wykazywanych w pomocniczym rozbiciu ceny ryczałtowej na zadania; w Formularzu ofertowym nie wyodrębnia się dla Arkusza uzupełniającego osobnej pozycji. Skorygowany „Arkusz uzupełniający TES” Zamawiający przekazuje jako Załącznik nr 1 do niniejszych wyjaśnień; zakres korekty określono w części II.

Pytanie nr 2:

Aktualny „Formularz oferty” nie zawiera miejsca na pozycje z „Arkusza uzupełniającego TES” (arkusz dodatkowy, przekazany w rezultacie udzielonych przez Zamawiającego odpowiedzi). Czy w związku z tym elementy z tabeli TES należy rozbić na poszczególne zadania, czy może Zamawiający zmodyfikuje i prześle zaktualizowany „Formularz oferty” dokładając dodatkowy wiersz lub może należy przyjąć jeszcze inne rozwiązanie?

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający nie modyfikuje Formularza ofertowego (Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego) i nie przewiduje dodawania w nim odrębnego wiersza. Wartości pozycji Arkusza uzupełniającego TES należy rozdzielić na poszczególne zadania zgodnie z przypisaniem wskazanym w kolumnie „Zadanie” tego arkusza i ująć w cenach właściwych zadań w pomocniczym rozbiciu ceny ryczałtowej w części B pkt 2 Formularza ofertowego; suma cen zadań odpowiada ryczałtowej cenie ofertowej. Wypełniony Arkusz uzupełniający TES Wykonawca składa wraz z Tabelą Rozbicia Ceny Kontraktowej (Załącznik nr 10), jako jej część uzupełniającą. Zamawiający przypomina, że Tabela Rozbicia Ceny Kontraktowej wraz z Arkuszem uzupełniającym ma charakter wyłącznie pomocniczy i nie wyznacza zakresu robót; wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy (art. 632 Kodeksu cywilnego) i obejmuje pełen zakres przedmiotu zamówienia niezależnie od itemizacji (pkt 11 OPZ, rozdz. IV pkt 5 Zapytania ofertowego).

Pytanie nr 3:

W wyjaśnieniach treści zapytania ofertowego nr 12, z dn. 11.08.2026 r., w odpowiedzi udzielonej na pytanie nr 5, w związku z zaistnieniem oczywistej pomyłki polegającej na ponownym ujęciu gazów medycznych, Zamawiający zapowiedział dokonanie korekty „Arkusza uzupełniającego TES”. Tym samym, zwracamy się z prośbą do Zamawiającego o przekazanie skorygowanego „Arkusza uzupełniającego TES”.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający przekazuje w załączeniu do niniejszych wyjaśnień skorygowany „Arkusz uzupełniający Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej (TES)”. Zakres korekty:

1. usunięto pozycję „Panele nadłóżkowe (gazów medycznych) — dostawa i montaż” (dawna poz. 15) — zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 5 Wyjaśnień nr 12 z dnia 11.08.2026 r. panele medyczne (uniwersalne zestawy przyłóżkowe instalacji gazów medycznych) są ujęte w Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej dla Zadania 1 (poz. 25 Załącznika nr 10A, arkusz „Gazy Medyczne”, branża sanitarna) i tam podlegają wycenieniu w ryczałtowej cenie oferty; pozycji tej nie należy wyceniać powtórnie;
2. usunięto pozycję „Zabudowa stała Cc2 — apteka” (dawna poz. 3) — zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 1 Wyjaśnień nr 12 z dnia 11.08.2026 r. ujęcie zabudowy Cc2 stanowiło oczywistą omyłkę; zabudowa Cc2 nie występuje w aptece docelowej, nie należy jej uwzględniać w zakresie dostaw ani wyceniać;
3. doprecyzowano przypisanie pozycji „Litery wycięte z plexi” do Zadania 2A — dla Zadania 2B litery objęte są wyceną w Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej (Załącznik nr 10C, branża budowlana, poz. 63);
4. w uwadze do pozycji „Zabudowa stała Cc1 (zestaw szafkowy) — apteka” odnotowano ustalenia odpowiedzi nr 3 i 4 Wyjaśnień nr 12 (1 szt., pomieszczenie substratów apteki docelowej; zabudowa nie występuje w aptece tymczasowej).

Numeracja pozycji arkusza uległa odpowiednio zmianie; pozostała treść arkusza nie ulega zmianie. Skorygowany arkusz zastępuje w całości wersję dotychczasową, opublikowaną z Wyjaśnieniami nr 8 z dnia 28.07.2026 r. Korekta nie zmienia zakresu zamówienia — pozycje usunięte pozostają odpowiednio: poza zakresem zamówienia (zabudowa Cc2) albo objęte wyceną we właściwych pozycjach Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej (panele medyczne — Zadanie 1).

II. KOREKTA ARKUSZA UZUPEŁNIAJĄCEGO TES

Realizując zapowiedź zawartą w Wyjaśnieniach nr 12 z dnia 11.08.2026 r., Zamawiający przekazuje skorygowany „Arkusz uzupełniający Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej (TES)”. Zakres korekty:

- 1) usunięto pozycję „Zabudowa stała Cc2 — apteka” (dawna poz. 3) — zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 1 Wyjaśnień nr 12 ujęcie zabudowy Cc2 stanowiło oczywistą omyłkę; zabudowa Cc2 nie występuje w aptece docelowej i nie podlega wycenie;
- 2) usunięto pozycję „Panele nadłóżkowe (gazów medycznych) — dostawa i montaż” (dawna poz. 15) — zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 5 Wyjaśnień nr 12 panele medyczne (uniwersalne zestawy przyłóżkowe instalacji gazów medycznych) są ujęte w Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej dla Zadania 1 (poz. 25 Załącznika nr 10A, arkusz „Gazy Medyczne”, branża sanitarna) i tam podlegają wycenie w ryczałtowej cenie oferty; pozycji tej nie należy wyceniać powtórnie;
- 3) doprecyzowano przypisanie pozycji „Litery wycięte z plexi” do Zadania 2A — dla Zadania 2B litery objęte są wyceną w Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej (Załącznik nr 10C, branża budowlana, poz. 63);
- 4) w uwadze do pozycji „Zabudowa stała Cc1 (zestaw szafkowy) — apteka” odnotowano ustalenia odpowiedzi nr 3 i 4 Wyjaśnień nr 12 (1 szt., pomieszczenie substratów apteki docelowej; zabudowa nie występuje w aptece tymczasowej).

Numeracja pozycji arkusza uległa odpowiednio zmianie; pozostała treść arkusza nie ulega zmianie. Skorygowany arkusz zastępuje w całości wersję dotychczasową, opublikowaną z Wyjaśnieniami nr 8 z dnia 28.07.2026 r. Korekta nie zmienia zakresu zamówienia — pozycje usunięte pozostają odpowiednio: poza zakresem zamówienia (Cc2) albo objęte wyceną we właściwych pozycjach Tabel Rozbicia Ceny Kontraktowej (panele medyczne — Zadanie 1).

III. TERMIN SKŁADANIA OFERT

Termin składania ofert określony w Wyjaśnieniach nr 12 z dnia 11.08.2026 r. — 21.08.2026 r., godz. 14:00 — pozostaje bez zmian.

Pozostałe postanowienia Zapytania ofertowego i jego załączników pozostają bez zmian.

Załącznik: Arkusz uzupełniający Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej (TES) — wersja skorygowana — plik xlsx.