

Zamawiający:

Kliniki Neuroradiologii Sp. z o.o.

ul. W. Górskiego 9, 00-033 Warszawa

prowadzące inwestycję w obiekcie Radomskiego Centrum Onkologii im. Bohaterów Radomskiego Czerwca '76, ul. Uniwersytecka 6A, 26-600 Radom

Znak sprawy: 02/06/2026/LM

WYJAŚNIENIA TREŚCI ZAPYTANIA OFERTOWEGO NR 5
(ZBIORCZE ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW ORAZ ZMIANA WCZEŚNIEJ UDZIELONYCH
WYJAŚNIEŃ)

dotyczy postępowania prowadzonego w trybie zapytania ofertowego nr 02/06/2026/LM pn.:

„Przebudowa i rozbudowa budynku Radomskiego Centrum Onkologii” – w systemie „buduj”

Inwestycja współfinansowana ze środków publicznych w ramach Funduszu Medycznego.

Działając w imieniu Zamawiającego, w związku z wnioskami o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego, Zamawiający przekazuje poniższe wyjaśnienia oraz zmianę wcześniej udzielonych wyjaśnień. Udzielone wyjaśnienia są wiążące dla wszystkich Oferentów i stanowią integralną część Zapytania ofertowego. Wykonawcy są zobowiązani do ich uwzględnienia przy sporządzaniu ofert.

I. ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW

Pytanie nr 1:

Zakres prac w istniejącym systemie SSP — Prosimy o potwierdzenie, czy zakres dotyczący CSP1 ogranicza się do montażu modułu MSL-2M, wykonania trzech nowych pętli, wymiany akumulatorów 2 × 18 Ah na 2 × 90 Ah, montażu pojemnika OA-62 oraz zaprogramowania nowych elementów. Prosimy również wskazać, czy należy wycenić aktualizację firmware CSP1 z wersji 4.01 do 4.03 oraz ewentualną aktualizację CSP2, CSP3 i pozostałych modułów.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający wyjaśnia, że zakres prac w istniejącym systemie sygnalizacji pożaru w odniesieniu do centrali CSP1 obejmuje elementy wynikające z dokumentacji projektowej instalacji niskoprądowych, w tym montaż modułu MSL-2M, wykonanie trzech nowych pętli dozorowych, wymianę akumulatorów z 2 × 18 Ah na 2 × 90 Ah, montaż pojemnika OA-62 oraz zaprogramowanie nowych elementów. Wskazane wyliczenie nie ma charakteru zamkniętego — wiążący zakres wynika z Dokumentacji Projektowej o, a przedmiary oraz TRCK mają charakter pomocniczy (rozdz. IV pkt 5 Zapytania ofertowego, pkt 11 OPZ).

Zamawiający informuje, że istniejący system jest sprawny i podlega cyklicznym przeglądom. Rozbudowa systemu wymaga jednak zapewnienia poprawnej współpracy nowych elementów (modułu MSL-2M oraz nowych pętli dozorowych) z istniejącymi centralami, a w związku z tym w wycenie należy uwzględnić aktualizację oprogramowania (firmware) niezbędną do prawidłowego funkcjonowania rozbudowanego systemu: centrali CSP1 (PSC) z wersji 4.01 do wersji aktualnej 4.04 oraz modułu MSL-1 z wersji 5.3 do wersji 5.5. Kości liniowe posiadają aktualną wersję oprogramowania 2.2 i nie wymagają aktualizacji. W celu zapewnienia pełnej spójności systemu Zamawiający wymaga wykonania analogicznej aktualizacji oprogramowania również w pozostałych dwóch centralach.

Pytanie nr 2:

System przywoławczy, DECT, serwery i licencje — PW wskazuje wykorzystanie serwerów zainstalowanych w infrastrukturze Szpitala, natomiast zestawienie obejmuje serwer IPVA/vNISM/UniteCS oraz licencje VMware i Red Hat. Prosimy jednoznacznie określić zakres dostawy infrastruktury serwerowej, systemów operacyjnych, baz danych, licencji i subskrypcji oraz podać sposób obliczenia liczby licencji IPVA, kredytów IPVA, portów DECT i licencji serwera wiadomości. Prosimy także wskazać centralę telefoniczną przeznaczoną

do integracji SIP, zakres konfiguracji po stronie Zamawiającego oraz potwierdzić, czy liczba projektowanych stacji bazowych DECT została zweryfikowana pomiarami lub symulacją zasięgu.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający wyjaśnia, co następuje.

System przywoławczy oraz system DECT stanowią systemy nowe — Zamawiający nie posiada obecnie zainstalowanego systemu tego producenta (Ascom). Zakres dostawy obejmuje kompletną infrastrukturę niezbędną do uruchomienia systemów, w tym infrastrukturę serwerową, systemy operacyjne, licencje oraz subskrypcje, zgodnie z zestawieniem materiałowym oraz zestawieniem licencji zawartym w dokumentacji projektowej. Konfiguracja, w tym liczba licencji i kredytów IPVA, liczba portów DECT oraz licencje serwera wiadomości, wynika z tego zestawienia, potwierdzonego z autoryzowanym partnerem systemu; dostawę należy zrealizować zgodnie z zestawieniem.

Centralą telefoniczną przeznaczoną do współpracy z urządzeniami SIP (w tym interkomami oraz stacjami bazowymi DECT) jest wirtualna centrala VoIP 3CX, przewidziana do ogólnej łączności telefonicznej. W zakresie łączności medycznej oraz pełnej integracji systemu przywoławczego stosowany jest wirtualny serwer Innovaphone; dopuszczalne jest zestawienie wirtualnych trunków pomiędzy obiema centralami VoIP. Szczegółowy zakres konfiguracji integracji po stronie Zamawiającego podlega uzgodnieniu z działem IT Zamawiającego.

Liczba oraz lokalizacja projektowanych stacji bazowych DECT zostały dobrane przez autoryzowanego partnera systemu na podstawie analizy dokumentacji projektowej oraz funkcji poszczególnych pomieszczeń obiektu. Weryfikacja pomiarami zasięgu przed realizacją nie była możliwa z uwagi na to, że obiekt będący przedmiotem rozbudowy nie istnieje w stanie umożliwiającym takie pomiary. Wykonawca realizuje instalację zgodnie z projektem, zapewnia wymagane pokrycie zasięgiem DECT oraz wykonuje pomiary i testy zasięgu w ramach uruchomienia systemu.

Pytanie nr 3:

[Dot. Zadania 2b. Prosimy o doprecyzowanie czy myjnia chirurgiczna dwustanowiskowa MC do pomieszczenia 1.22 wchodzi w zakres postępowania do dostawy przez Generalnego Wykonawcę.](#)

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zgodnie z rozdz. IV pkt 3 Zapytania ofertowego zakresem zamówienia objęte jest stałe wyposażenie meblowe (zabudowa trwale związana z budynkiem, wskazana w dokumentacji projektowej i Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej). Ruchome wyposażenie meblowe oraz wyposażenie medyczne wyłaniane są w odrębnych postępowaniach i nie podlegają wycenie przez Generalnego Wykonawcę; Generalny Wykonawca zapewnia koordynację oraz roboty budowlano-instalacyjne niezbędne do ich montażu i uruchomienia. Mając na uwadze powyższe myjnia opisana w pytaniu jest w zakresie Generalnego Wykonawcy.

Pytanie nr 4:

[Dot. Zadania 2b. Czy zabudowa meblowa Cc1 do pomieszczenia przygotowania pacjenta 1.04a wchodzi w zakres dostaw po stronie Wykonawcy? Jeżeli tak, prosimy o doprecyzowanie, czy Zamawiający wymaga zabudowy ze stali nierdzewnej czy z płyty laminowanej.](#)

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zgodnie z rozdz. IV pkt 3 Zapytania ofertowego zakresem zamówienia objęte jest stałe wyposażenie meblowe (zabudowa trwale związana z budynkiem, wskazana w dokumentacji projektowej i Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej). Ruchome wyposażenie meblowe oraz wyposażenie medyczne wyłaniane są w odrębnych postępowaniach i nie podlegają wycenie przez Generalnego Wykonawcę; Generalny Wykonawca zapewnia koordynację oraz roboty budowlano-instalacyjne niezbędne do ich montażu i uruchomienia. Mając na uwadze powyższe zabudowa Cc1 jest w zakresie Generalnego Wykonawcy.

Pytanie nr 5:

Dot. Zadania 2b. Czy zabudowa meblowa Cc2 do pokoju socjalnego 1.28 wchodzi w zakres postępowania do dostawy po stronie Wykonawcy?

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zgodnie z rozdz. IV pkt 3 Zapytania ofertowego zakresem zamówienia objęte jest stałe wyposażenie meblowe (zabudowa trwale związana z budynkiem, wskazana w dokumentacji projektowej i Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej). Ruchome wyposażenie meblowe oraz wyposażenie medyczne wyłaniane są w odrębnych postępowaniach i nie podlegają wycenie przez Generalnego Wykonawcę; Generalny Wykonawca zapewnia koordynację oraz roboty budowlano-instalacyjne niezbędne do ich montażu i uruchomienia. Mając na uwadze powyższe zabudowa Cc2 jest w zakresie Generalnego Wykonawcy.

Pytanie nr 6:

Dot. Zadania 2b. Prosimy o jasne wskazanie, które z elementów wyposażenia wskazane w legendzie wyposażenia na rysunku A.PW.1.01 wchodzi w zakres postępowania i Wykonawca powinien je uwzględnić w ofercie i dostarczyć.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zgodnie z rozdz. IV pkt 3 Zapytania ofertowego zakresem zamówienia objęte jest stałe wyposażenie meblowe (zabudowa trwale związana z budynkiem, wskazana w dokumentacji projektowej i Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej). Ruchome wyposażenie meblowe oraz wyposażenie medyczne wyłaniane są w odrębnych postępowaniach i nie podlegają wycenie przez Generalnego Wykonawcę; Generalny Wykonawca zapewnia koordynację oraz roboty budowlano-instalacyjne niezbędne do ich montażu i uruchomienia.

Pytanie nr 7:

Dot. Zadania 2b. Prosimy o potwierdzenie, że urządzenia medyczne takie jak aparat do znieczulania, diatermia elektryczna oraz insuflator nie wchodzi w zakres postępowania do dostawy przez Wykonawcę.

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Zamawiający potwierdza. Wskazane wyposażenie medyczne stanowi dostawę wyłanianą w odrębnym postępowaniu i pozostaje poza zakresem niniejszego zamówienia; do obowiązków Generalnego Wykonawcy należy koordynacja oraz wykonanie robót budowlano-instalacyjnych niezbędnych do jego montażu i uruchomienia, o ile wynika to z dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 8:

Dot. Zadania 2b. Prosimy o potwierdzenie, że urządzenia medyczne takie jak monitory laparoskopowe, wieże laparoskopowe oraz stoły operacyjne nie wchodzi w zakres postępowania do dostawy przez Wykonawcę.

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Zamawiający potwierdza. Wskazane wyposażenie medyczne stanowi dostawę wyłanianą w odrębnym postępowaniu i pozostaje poza zakresem niniejszego zamówienia; do obowiązków Generalnego Wykonawcy należy koordynacja oraz wykonanie robót budowlano-instalacyjnych niezbędnych do jego montażu i uruchomienia, o ile wynika to z dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 9:

Dot. Zadania 2b. Prosimy o potwierdzenie, że urządzenia medyczne takie jak stoliki instrumentariusza, Mayo, wózki zabiegowe i anestezjologiczne nie wchodzi w zakres postępowania do dostawy przez Wykonawcę.

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Zamawiający potwierdza. Wskazane wyposażenie medyczne stanowi dostawę wyłanianą w odrębnym postępowaniu i pozostaje poza zakresem niniejszego zamówienia; do obowiązków Generalnego Wykonawcy należy koordynacja oraz wykonanie robót budowlano-instalacyjnych niezbędnych do jego montażu i uruchomienia, o ile wynika to z dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 10:

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie dostaw w niniejszym postępowaniu, dla wszystkich zadań, jest tylko i wyłącznie stałe wyposażenie meblowe, zgodnie z punktem IV podpunktem 3 zapytania ofertowego o treści: „Zakres obejmuje również dostawę, montaż i uruchomienie urządzeń i stałego wyposażenia meblowego oraz przeszkolenie personelu, a także koordynację robót z dostawcami ruchomego wyposażenia meblowego i wyposażenia medycznego wyłanionymi w odrębnym postępowaniu (w szczególności kolumny chirurgiczne i anestetyczne, łoża do produkcji cytostatyków, lampy operacyjne i zabiegowe oraz inne wyposażenie medyczne).”

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Zgodnie z rozdz. IV pkt 3 Zapytania ofertowego zakresem zamówienia objęte jest stałe wyposażenie meblowe (zabudowa trwale związana z budynkiem, wskazana w dokumentacji projektowej i Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej). Ruchome wyposażenie meblowe oraz wyposażenie medyczne wyłaniane są w odrębnych postępowaniach i nie podlegają wycenie przez Generalnego Wykonawcę; Generalny Wykonawca zapewnia koordynację oraz roboty budowlano-instalacyjne niezbędne do ich montażu i uruchomienia.

Pytanie nr 11:

Jeżeli Zamawiający oczekuje dostawy wyposażenia medycznego, prosimy o wskazanie zestawienia sprzętu do dostawy wraz z wymaganymi parametrami granicznymi.

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Zamawiający nie wymaga od Generalnego Wykonawcy dostawy wyposażenia medycznego – jest ono wyłaniane w odrębnych postępowaniach (rozdz. IV pkt 3 Zapytania). Pytanie o zestawienie parametrów granicznych jest bezprzedmiotowe.

Pytanie nr 12:

Dotyczy zadanie 1. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie postępowania są poniższe zabudowy meblowe stałe: Pom. 0.2 i 0.2a Poczekalnia z Rejestracją oraz DILO (ZM 0.2a Lada Rejestracji, ZM 0.2b Szafa Rejestracji, ZM 0.2c Panele ściennie DILO, ZM 0.2d Biurko DILO, ZM 0.2e Panele ściennie i obudowa grzejnika, ZM 0.2f Szafa na ubrania z obudową monitora i obudową grzejnika, ZM 0.2g Ławka z tapicerowanym siedziskiem i oparciem); Gabinety zabiegowe – zabudowa meblowa; Gabinety opisowe – zabudowa meblowa; Pracownie endoskopii – zabudowa meblowa; Myjnia endoskopów – zabudowa meblowa, rozkładany blat; Aneksy kuchenne – zabudowa meblowa; Szafy gospodarcze – zabudowa meblowa; Sterownia – biurko do sterowni.

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Zamawiający potwierdza, że wymienione elementy zabudowy meblowej stałej, wskazane w dokumentacji projektowej i Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej, są objęte zakresem zamówienia i podlegają wycenie w ryczałtowej cenie oferty. W Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej mają charakter pomocniczy i nie wyznaczają zakresu robót (rozdz. IV pkt 5 Zapytania, pkt 11 OPZ); wiążący zakres wynika z Dokumentacji Projektowej, STWiOR i OPZ, a cena oferty jest ceną ryczałtową (art. 632 Kodeksu cywilnego). Brak wyodrębnienia pozycji w przedmiarze nie zwalnia z wykonania elementu ani nie stanowi podstawy zmiany wynagrodzenia (rozdz. XII pkt 4 Zapytania). Wymienione elementy są w zakresie Generalnego Wykonawcy.

Pytanie nr 13:

Dotyczy zadanie 1. Prosimy o potwierdzenie, że poza zakresem niniejszego postępowania są poniższe meble ruchome: Poczekalnia/DILO (KR.01, KR.02 krzesła tapicerowane, KR.O.01 krzesło biurowe obrotowe, S.01, S.02 moduły siedziska, ST-03 stół pomocniczy, ST-01, ST-02 stoliki kawowe); Komunikacje ogólnodostępne (KR.03a–c krzesła, SM1X-01 fotel, SM1X-02 stolik, SM3X-01 zestaw siedzisk, ST-04 stół kawowy); Gabinety lekarskie – leżanki; Meble medyczne (wg opracowania Inwestora).

Odpowiedź na pytanie nr 13:

Zamawiający potwierdza. Wymienione meble ruchome oraz meble medyczne nie są objęte zakresem niniejszego zamówienia i nie podlegają wycenie przez Generalnego Wykonawcę – Zgodnie z rozdz. IV pkt 3 Zapytania ofertowego zakresem zamówienia objęte jest stałe wyposażenie meblowe (zabudowa trwale związana z budynkiem, wskazana w dokumentacji projektowej i Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej). Ruchome wyposażenie meblowe oraz wyposażenie medyczne wyłaniane są w odrębnych postępowaniach i nie podlegają wycenie przez Generalnego Wykonawcę; Generalny Wykonawca zapewnia koordynację oraz roboty budowlano-instalacyjne niezbędne do ich montażu i uruchomienia.

Pytanie nr 14:

[Dot. Zadania 1. Prosimy o potwierdzenie, że AGD do zabudów takie jak lodówki, zmywarki, mikrofalówki są poza zakresem dostaw w niniejszym postępowaniu.](#)

Odpowiedź na pytanie nr 14:

Zamawiający potwierdza, że dostawa sprzętu AGD przeznaczonego do zabudów (m.in. lodówki, zmywarki, kuchenki mikrofalowe) nie jest objęta zakresem dostaw w niniejszym postępowaniu. Sprzęt AGD zostanie dostarczony przez Zamawiającego w koordynacji z Generalnym Wykonawcą. W zakresie Generalnego Wykonawcy pozostaje wykonanie zabudów stałych zgodnie z Dokumentacją Projektową oraz kompletnych instalacji i podejść umożliwiających podłączenie sprzętu AGD, a także koordynacja robót w zakresie zabudowy dostarczonego sprzętu.

Pytanie nr 15:

[Dot. Zadania 1. Prosimy o potwierdzenie, że brak opracowania dotyczącego mebli medycznych w dokumentacji jest zamierzony, ponieważ meble medyczne są poza zakresem dostaw w niniejszym postępowaniu.](#)

Odpowiedź na pytanie nr 15:

Zamawiający potwierdza. Wskazane wyposażenie medyczne stanowi dostawę wyłanianą w odrębnym postępowaniu i pozostaje poza zakresem niniejszego zamówienia; do obowiązków Generalnego Wykonawcy należy koordynacja oraz wykonanie robót budowlano-instalacyjnych niezbędnych do jego montażu i uruchomienia, o ile wynika to z dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 16:

[Dot. Zadania 1. Prosimy o potwierdzenie jednostki zasilania w GM takie jak kolumny i panele zostaną dostarczone w odrębnym postępowaniu. Prosimy zwłaszcza o potwierdzenie, że kolumny endoskopowe oraz kolumny anestezjologiczne na 2 piętrze, a także kolumny wybudzeniowe oraz panele GM nie stanowią przedmiotu dostaw w niniejszym postępowaniu.](#)

Odpowiedź na pytanie nr 16:

Zamawiający potwierdza, że panele medyczne (uniwersalne zestawy przyłóżkowe instalacji elektryczno-gazowej), ujęte w Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej w dziale instalacji gazów medycznych, są objęte zakresem dostaw i montażu Generalnego Wykonawcy i podlegają wycenie w ryczałtowej cenie oferty. Panele medyczne stanowią końcowy element instalacji gazów medycznych zgodnie z pkt 4.7 opisu technicznego PW.GM.00, zgodnie z którym punkty poboru gazów medycznych osadzone są m.in. w przyłóżkowych panelach medycznych. Punkty poboru muszą być typu DIN, zgodne ze standardem obowiązującym w kompleksie szpitalnym, spełniać wymagania normy PN-EN ISO 9170-1:2020 oraz posiadać status wyrobu medycznego wraz z certyfikatem zgodności. Wyłączenie zakresu, o którym mowa w rozdziale IV pkt 3 Zapytania ofertowego, dotyczy kolumn chirurgicznych i anestezjologicznych oraz innego wyposażenia medycznego dostarczanego w ramach odrębnego postępowania i nie obejmuje paneli medycznych.

Pytanie nr 17:

[Dotyczy zadania 2a apteki. Prosimy o informację, czy do zadania 2a Zamawiający oczekuje również jedynie dostaw zabudów meblowych stałych, a meble ruchome są poza zakresem zamówienia.](#)

Odpowiedź na pytanie nr 17:

Zamawiający informuje, że dla Zadania 2A zabudowa stała ujęta w zestawieniu A.PW.5.03 — zestaw szafkowy Cc1 oraz szafa na odzież jałową Ca2 — stanowi przedmiot zamówienia i jest objęta zakresem Generalnego Wykonawcy; podlega wycenieniu w ryczałtowej cenie oferty. Meble ruchome (m.in. szafa na dokumentację Ca1, szafki szatniowe skrytkowe Sz1) nie stanowią przedmiotu dostaw i nie podlegają wycenieniu. Wiążący zakres wynika z Dokumentacji Projektowej; Tabela Rozbicia Ceny Kontraktowej ma charakter pomocniczy.

Pytanie nr 18:

Dotyczy zadania 2a apteki. Prosimy o potwierdzenie, że meble ruchome z zestawienia A.PW.5.03 tj. taborety Ba1; fotele obrotowe Bb,1 biurko Eb1, stół ze stali nierdzewnej Eb2, ławki szatniowe Lw1, regały magazynowe – są poza zakresem dostaw w niniejszym postępowaniu.

Odpowiedź na pytanie nr 18:

Zamawiający potwierdza. Wskazane meble ruchome z zestawienia A.PW.5.03 nie są objęte zakresem niniejszego zamówienia i nie podlegają wycenieniu przez Generalnego Wykonawcę (rozdz. IV pkt 3 Zapytania oraz udzielone wyjaśnienia dotyczące zestawienia A.PW.5.03).

Pytanie nr 19:

Dotyczy zadania 2a apteki. Prosimy o doprecyzowanie czy meble na wymiar z zestawienia A.PW.5.03 tj. szafa na dokumentację Ca1, szafa na odzież jałową Ca2, zestaw szafkowy Cc1, szafki szatniowe skrytkowe Sz1 stanowią przedmiot dostaw w niniejszym postępowaniu, a Wykonawca ma uwzględnić ich zakup, dostawę i montaż w obiekcie?

Odpowiedź na pytanie nr 19:

Zamawiający informuje, że dla Zadania 2A zabudowa stała ujęta w zestawieniu A.PW.5.03 — zestaw szafkowy Cc1 oraz szafa na odzież jałową Ca2 — stanowi przedmiot zamówienia i jest objęta zakresem Generalnego Wykonawcy; podlega wycenieniu w ryczałtowej cenie oferty. Meble ruchome (m.in. szafa na dokumentację Ca1, szafki szatniowe skrytkowe Sz1) nie stanowią przedmiotu dostaw i nie podlegają wycenieniu.

Pytanie nr 20:

Dot. zadania 2a, apteka. Prosimy o potwierdzenie, że specjalistyczne wyposażenie medyczne apteczne, w tym łoża do produkcji cytostatyków, jest poza zakresem dostaw w niniejszym postępowaniu.

Odpowiedź na pytanie nr 20:

Zamawiający potwierdza, że łoża do produkcji cytostatyków (komora laminarna) stanowi wyposażenie wyłaniane w odrębnym postępowaniu i pozostaje poza zakresem niniejszego zamówienia; pozycja Tabeli Z10B obejmująca dostawę i montaż komory laminarnej nie podlega wycenieniu. Generalny Wykonawca zobowiązany jest natomiast wycenić i wykonać instalację wyciągową (odciąg) do łoża — zarówno dla łoża nowej, jak i istniejącej — wraz z niezbędnymi elementami połączeniowymi (m.in. przejściówka FLEXDACT), oraz zapewnić koordynację z dostawcą łoża i pozostałe roboty budowlano-instalacyjne niezbędne do jej montażu i uruchomienia.

Pytanie nr 21:

Jeżeli Zamawiający wymaga dostawy urządzeń medycznych, prosimy o ich wyraźne wskazanie ilościowe i rodzajowe.

Odpowiedź na pytanie nr 21:

Zamawiający potwierdza. Łoża do produkcji cytostatyków (komora laminarna) stanowi wyposażenie wyłaniane w odrębnym postępowaniu i pozostaje poza zakresem niniejszego zamówienia (rozdz. IV pkt 3 Zapytania oraz udzielone wyjaśnienia). W zakresie GW jest wykonanie instalacji wyciągowej wraz z przejściówką FLEXDACT do podłączenia 2 komór nowej i istniejącej do instalacji wyciągowej wraz z koordynacją z dostawcą komór. Pozycja Tabeli Z10B obejmująca dostawę i montaż komory laminarnej nie podlega

wycenie. Generalny Wykonawca zapewnia koordynację oraz roboty budowlano-instalacyjne niezbędne do jej montażu i uruchomienia.

Pytanie nr 22:

Dot. zadania 2a. W przedmiarze znajduje się poz. pn. „dostawa, montaż z podłączeniem komory laminarnej”, prosimy o informację, czy komora laminarna, pomimo zapisów zapytania ofertowego i OPZ, znajduje się w zakresie zamówienia do dostawy po stronie Generalnego wykonawcy? Jeżeli tak, prosimy o wskazanie jej minimalnych parametrów.

Odpowiedź na pytanie nr 22:

Zamawiający potwierdza, że łoża do produkcji cytostatyków (komora laminarna) stanowi wyposażenie wyłaniane w odrębnym postępowaniu i pozostaje poza zakresem niniejszego zamówienia; pozycja 104 Tabeli Z10B nie podlega wycenie. Generalny Wykonawca zobowiązany jest natomiast wycenić i wykonać instalację wyciągową (odciąg) do łoży — zarówno dla łoży nowej, jak i istniejącej — wraz z niezbędnymi elementami połączeniowymi (m.in. przejściówka FLEXDACT), oraz zapewnić koordynację z dostawcą łoży i pozostałe roboty budowlano-instalacyjne niezbędne do jej montażu i uruchomienia. Tabela Rozbicia Ceny Kontraktowej ma charakter pomocniczy.

Pytanie nr 23:

Dot. zadania 2a. Wg kosztorysy Inwestorskiego wymagana jest dostawa 5 sztuk komór laminarnych do apteki, zaś wg rzutu w pomieszczeniach aptecznych jest tylko jedna komora laminarna projektowana Berner Claire Neo-C-3-15-, czy Zamawiający wymaga dostawy ww. komory przez Wykonawcę i czy potwierdza ilość 1 sztuka?

Odpowiedź na pytanie nr 23:

Zamawiający potwierdza, że łoża do produkcji cytostatyków (komora laminarna) stanowi wyposażenie wyłaniane w odrębnym postępowaniu i pozostaje poza zakresem niniejszego zamówienia; nie podlega wycenie przez Generalnego Wykonawcę. Generalny Wykonawca zobowiązany jest natomiast wycenić i wykonać instalację wyciągową (odciąg) do łoży — zarówno dla łoży nowej, jak i istniejącej — wraz z niezbędnymi elementami połączeniowymi (m.in. przejściówka FLEXDACT), oraz zapewnić koordynację z dostawcą łoży. Zakres instalacji wyciągowej Wykonawca przyjmuje zgodnie z Dokumentacją Projektową dla łoży nowej i istniejącej.

Pytanie nr 24:

Dot. zadania 2a. Prosimy o potwierdzenie, że ramię odciągowej Nederman FX2 nie wchodzi w zakres niniejszego zamówienia.

Odpowiedź na pytanie nr 24:

Zamawiający potwierdza. Łoża do produkcji cytostatyków (komora laminarna) stanowi wyposażenie wyłaniane w odrębnym postępowaniu i pozostaje poza zakresem niniejszego zamówienia (rozdz. IV pkt 3 Zapytania oraz udzielone wyjaśnienia). Pozycja Tabeli Z10B obejmująca dostawę i montaż komory laminarnej nie podlega wycenie. Generalny Wykonawca zapewnia koordynację oraz roboty budowlano-instalacyjne niezbędne do jej montażu i uruchomienia. W zakresie GW jest wykonanie instalacji wyciągowej wraz z przejściówką FLEXDACT do podłączenia 2 komór nowej i istniejącej do instalacji wyciągowej wraz z koordynacją z dostawcą komór.

Pytanie nr 25:

Dot. zadania 2a. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje zakupu, dostawy lodówki magazynowej wysokie Uf 3 szt.

Odpowiedź na pytanie nr 25:

Zamawiający potwierdza. Lodówka jest poza zakresem zamówienia.

Pytanie nr 26:

Prosimy o wskazanie, które meble z poniższego zestawienia wchodzi w zakres dostaw po stronie Wykonawcy w niniejszym postępowaniu: Taboret z oparciem i siedziskiem tapicerowanym (2), Fotel obrotowy na kółkach recepcyjny (5), Szafa na dokumentację na wymiar (2), Szafa na odzież jałową na wymiar (1), Zestaw szafkowy na wymiar (1), Biurko 65×135×75 (1), Stół ze stali nierdzewnej 60×120×75 (1), Ławka szatniowa z półką na buty (1), Regał magazynowy 40×150 (1), Regał 40×100 (2), Regał na wymiar (3), Regał 30×60 (3), Szafki szatniowe skrytkowa (2).

Odpowiedź na pytanie nr 26:

Zamawiający informuje, że dla Zadania 2A zabudowa stała ujęta w zestawieniu A.PW.5.03 — zestaw szafkowy Cc1 oraz szafa na odzież jałową Ca2 — stanowi przedmiot zamówienia i jest objęta zakresem Generalnego Wykonawcy; podlega wycenieniu w ryczałtowej cenie oferty. Meble ruchome (m.in. szafa na dokumentację Ca1, szafki szatniowe skrytkowe Sz1) nie stanowią przedmiotu dostaw i nie podlegają wycenieniu.

Pytanie nr 27:

Dot. zadania 2a. Czy Zamawiający oczekuje dostawy śluz materiałowych SM do pomieszczeń aptecznych? Jeżeli tak, prosimy o podanie ich minimalnych wymaganych parametrów technicznych umożliwiających rzetelną wycenę.

Odpowiedź na pytanie nr 27:

Zamawiający informuje, że dostawa śluz materiałowych do pomieszczeń aptecznych nie jest objęta zakresem niniejszego postępowania — wyposażenie to, podobnie jak łoża do produkcji cytostatyków, jest wyłaniane w ramach odrębnego postępowania, zgodnie z rozdziałem IV pkt 3 Zapytania ofertowego. Pozycje te nie figurują w Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej dla Zadania 2A i nie podlegają wycenieniu przez Generalnego Wykonawcę. W związku z powyższym podanie parametrów technicznych śluz nie jest wymagane do sporządzenia oferty. Do obowiązków Generalnego Wykonawcy należy natomiast wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych przewidzianych w Dokumentacji Projektowej dla pomieszczeń, w których wyposażenie to będzie montowane, oraz zapewnienie koordynacji robót z jego dostawcą.

Pytanie nr 28:

Dot. Zadania 2b. Prosimy o potwierdzenie, że myjnie chirurgiczne lekarzy nie stanowią przedmiotu dostaw w niniejszym postępowaniu.

Odpowiedź na pytanie nr 28:

Zamawiający niepotwierdza. Myjnie chirurgiczne stanowią przedmiot zamówienia

Pytanie nr 29:

Dot. Zadania 2b. Prosimy o potwierdzenie, że jednostki zasilania w GM takie jak kolumny i panele zostaną dostarczone w odrębnym postępowaniu. Prosimy zwłaszcza o potwierdzenie, że kolumny GM, w tym kolumna chirurgiczna i anestezjologiczna na nowy Blok Operacyjny są poza zakresem dostaw w niniejszym postępowaniu. Zamawiający wymienia je w przedmiarze bloku Operacyjnego.

Odpowiedź na pytanie nr 29:

Zamawiający potwierdza, że kolumny gazów medycznych — w tym kolumna chirurgiczna i anestezjologiczna na nowym Bloku Operacyjnym — nie stanowią przedmiotu dostaw w niniejszym postępowaniu. Zgodnie z rozdziałem IV pkt 3 Zapytania ofertowego stanowią one wyposażenie medyczne wyłaniane w odrębnym postępowaniu; okoliczność ich ujęcia w przedmiarze pozostaje bez wpływu na powyższe, ponieważ przedmiary mają charakter pomocniczy i nie wyznaczają zakresu robót (rozdz. IV pkt 5 Zapytania, pkt 11 OPZ). Do obowiązków Generalnego Wykonawcy w odniesieniu do kolumn należy wykonanie instalacji zasilających i podejść oraz koordynacja robót z ich dostawcą.

Zamawiający jednocześnie informuje, że powyższe wyłączenie nie obejmuje paneli medycznych (uniwersalnych zestawów przyłóżkowych instalacji elektryczno-gazowej), ujętych w poz. 25 Tabeli Rozbicia

Ceny Kontraktowej w dziale instalacji gazów medycznych. Panele medyczne stanowią końcowy element instalacji gazów medycznych zgodnie z pkt 4.7 opisu technicznego PW.GM.00, są objęte zakresem Generalnego Wykonawcy i podlegają wycenieniu w ryczałtowej cenie oferty. Punkty poboru muszą być typu DIN, zgodnie ze standardem obowiązującym w kompleksie szpitalnym, spełniać wymagania normy PN-EN ISO 9170-1:2020 oraz posiadać status wyrobu medycznego wraz z certyfikatem zgodności.

Pytanie nr 30:

Dot. Zadania 2b. Prosimy o potwierdzenie, że lampy zabiegowe oraz lampy operacyjne są poza zakresem dostaw w niniejszym postępowaniu.

Odpowiedź na pytanie nr 30:

Zamawiający potwierdza. Wskazane wyposażenie medyczne stanowi dostawę wyłanianą w odrębnym postępowaniu i pozostaje poza zakresem niniejszego zamówienia; do obowiązków Generalnego Wykonawcy należy koordynacja oraz wykonanie robót budowlano-instalacyjnych niezbędnych do jego montażu i uruchomienia, o ile wynika to z dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 31:

Prosimy o potwierdzenie, że meble dla zadania 2b wymienione w zestawieniu A.PW.5.05 są poza zakresem dostaw w niniejszym postępowaniu: Ba1 Taboret zmywalny z oparciem (6), Bb1 Fotel obrotowy na kółkach (5), Bb2 Krzesło dla pacjenta (2), Bb3 Krzesło kuchenne (4), Bc1 Kanapa rozkładana z pojemnikiem (3), Ca1 Szafa (1), Ca2 Szafa na wyposażenie chirurgiczne (1), Ca3 Szafy przeszklone dwudrzwiowe wbudowane w ścianę (2), Cb1 Szafka wisząca (1), Cc2 Zestaw szafkowy (przygotowanie pacjenta) (1), Cc2 Zestaw szafkowy (socjalne) (1), Ea1 Stół kuchenny (1), Eb1 Biurko 65×120×75 (1), Eb2 Biurko 70×140×75 (2), Lw1.1/Lw2.1/Lw2.2 Ławki szatniowe, Rg40/Rg50 Regały magazynowe (po 4), Sz1.1/Sz1.2 Szafy na odzież wierzchnią, Sz2 Szafki szatniowe, Sz3 Szafy w magazynie bielizny czystej, Sz30 Szafa na dokumentację na wymiar.

Odpowiedź na pytanie nr 31:

Zamawiający nie potwierdza w odniesieniu do całości wymienionego zestawienia. Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 7 Wyjaśnień nr 2 z dnia 17.07.2026 r. dla Zadania 2B wycenienie przez Generalnego Wykonawcę podlegają elementy zabudowy stałej oraz wyposażenia wbudowanego wskazane w Dokumentacji Projektowej oraz w Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej (Załącznik nr 10C, arkusz „Stałe zabudowy”). Oznacza to, że wymienione w pytaniu pozycje ujęte w arkuszu „Stałe zabudowy” — w szczególności Ca2, Ca3, Cb1, Cc1, Cc2, Sz1.1, Sz1.2, Sz2, Sz3 oraz Sz30 — są objęte zakresem zamówienia i podlegają wycenieniu w ryczałtowej cenie oferty. Pozostałe wymienione pozycje, stanowiące ruchome wyposażenie meblowe (m.in. taborety Ba1, fotele Bb1, krzesła Bb2 i Bb3, kanapy Bc1, stół Ea1, biurka Eb1 i Eb2, ławki szatniowe oraz regały magazynowe), nie podlegają wycenieniu przez Generalnego Wykonawcę — dostarczane są przez Zamawiającego lub wyłaniane w odrębnych postępowaniach, a Generalny Wykonawca zapewnia koordynację robót z ich dostawcami. Rozstrzygający dla kwalifikacji poszczególnych pozycji jest arkusz „Stałe zabudowy” Tabeli Z10C łącznie z Dokumentacją Projektową.

Pytanie nr 32:

W zestawieniu wyposażenia dla zadania 2b pn. A.PW.5.05 przy szafie Ca1 widnieje zapis „do decyzji Inwestora”, prosimy o informację, jak rozumieć niniejszy zapis oraz czy szafa ta wchodzi w zakres Zamówienia, jakie ma posiadać wymiary i minimalne parametry?

Odpowiedź na pytanie nr 32:

Zamawiający wyjaśnia, że adnotacja „do decyzji Inwestora” przy szafie Ca1 w zestawieniu wyposażenia A.PW.5.05 oznacza, że o realizacji oraz standardzie tego elementu rozstrzyga Zamawiający we własnym zakresie, poza niniejszym postępowaniem. Zamawiający informuje, że szafa Ca1 nie wchodzi w zakres Zamówienia i nie podlega wycenieniu przez Generalnego Wykonawcę — pozycja ta nie została ujęta w Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej dla Zadania 2B (Załącznik nr 10C), w tym w arkuszu „Stałe zabudowy” określającym wyposażenie stałe objęte zakresem Generalnego Wykonawcy. W związku z powyższym podanie

wymiarów i minimalnych parametrów tego elementu nie jest wymagane do sporządzenia oferty. Do obowiązków Generalnego Wykonawcy należy zapewnienie koordynacji robót z dostawcą tego wyposażenia, zgodnie z rozdziałem IV pkt 3 Zapytania ofertowego.

Pytanie nr 33:

W zestawieniu wyposażenia dla zadania 2b pn. A.PW.5.05 przy szafie wózku do transportu odpadów medycznych widnieje zapis „do decyzji Inwestora”, prosimy o informację, jak rozumieć niniejszy zapis oraz czy wózek wchodzi w zakres Zamówienia, jakie ma posiadać wymiary i minimalne parametry?

Odpowiedź na pytanie nr 33:

Zamawiający wyjaśnia, że adnotacja „do decyzji Inwestora” przy wózku do transportu odpadów medycznych w zestawieniu wyposażenia A.PW.5.05 oznacza, że o realizacji oraz standardzie tego elementu rozstrzyga Zamawiający we własnym zakresie, poza niniejszym postępowaniem. Zamawiający informuje, że wózek do transportu odpadów medycznych nie wchodzi w zakres Zamówienia i nie podlega wycenie przez Generalnego Wykonawcę — stanowi ruchome wyposażenie dostarczane przez Zamawiającego. W związku z powyższym w pozycji 83 działu 10 „Wyposażenie” branży budowlanej Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej dla Zadania 2B (Załącznik nr 10C) element „wózek do transportu odpadów medycznych” nie podlega wycenie. Podanie wymiarów i minimalnych parametrów tego elementu nie jest wymagane do sporządzenia oferty. Do obowiązków Generalnego Wykonawcy należy zapewnienie koordynacji robót z dostawcą tego wyposażenia, zgodnie z rozdziałem IV pkt 3 Zapytania ofertowego.

Pytanie nr 34:

W zestawieniu wyposażenia dla zadania 2b pn. A.PW.5.05 przy pozycji dotyczącej systemu dozowania i rozcieńczania detergentów wpisano „INSTNIEJĄCY ecolab Penguin 4U”, jak Wykonawca ma rozumieć ów zapis? Czy Zamawiający posiada już system i nie oczekuje jego dostawy?

Odpowiedź na pytanie nr 34:

Zamawiający wyjaśnia, że zapis „INSTNIEJĄCY ecolab Penguin 4U” oznacza, że system dozowania i rozcieńczania detergentów wskazanego typu stanowi wyposażenie istniejące, będące w posiadaniu Zamawiającego. Dostawa (zakup) tego systemu nie jest objęta zakresem Zamówienia i nie podlega wycenie przez Generalnego Wykonawcę — w pozycji 81 działu 10 „Wyposażenie” branży budowlanej Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej dla Zadania 2B (Załącznik nr 10C) nie należy uwzględniać kosztu dostawy tego urządzenia. Do obowiązków Generalnego Wykonawcy pozostaje ponowny montaż istniejącego urządzenia oraz jego podłączenie do instalacji wykonanych w ramach zadania, a także koordynacja robót w tym zakresie, zgodnie z Dokumentacją Projektową.

Pytanie nr 35:

Prosimy o informację, czy wymieniona poniżej wyposażenie dodatkowe stanowi przedmiot dostaw po stronie Wykonawcy oraz o doprecyzowanie, czy wszystkie wymienione elementy wchodzi w zakres, czy tylko część: DD System dozowania i rozcieńczania detergentów (1), DM1 Dozownik mydła (9), DMB1 Dozownik płynu dezynfekcyjnego (9), Fd1 Kosz na odpady medyczne (1), KB Kosz na brudne fartuchy (2), KOM Kosz na odpady medyczne 120 l (6), KST Kosz na materiały sterylne (3), PP Podajnik papieru toaletowego (3), PR1 Podajnik ręczników (8), PRK1 Podajnik rękawiczek (2), W Kosz na śmieci zamykany (8), WOM Wózek do transportu odpadów medycznych (1), Ya Wózek porządkowy (1), Yb Wieszak dwuhaczykowy biały (5).

Odpowiedź na pytanie nr 35:

Zamawiający wyjaśnia, że w dziale 10 „Wyposażenie” branży budowlanej Tabeli Z10C (poz. 81–83) w zakresie Generalnego Wykonawcy — dostawa i montaż, podlegające wycenie — pozostaje osprzęt trwale montowany (ścienny): dozowniki mydła (DM1), dozowniki płynu dezynfekcyjnego (DMB1), podajniki papieru toaletowego (PP), podajniki ręczników (PR1), podajniki rękawiczek (PRK1) oraz wieszaki (Yb). Wyposażenie wolnostojące — kosze na odpady medyczne (Fd1, KOM), kosz na brudne fartuchy (KB), kosz na materiały sterylne (KST), kosz zamykany, wózek do transportu odpadów medycznych (WOM) oraz wózek porządkowy — stanowi wyposażenie ruchome dostarczane przez Zamawiającego i nie podlega wycenie przez Generalnego

Wykonawcę. System dozowania i rozcieńczania detergentów oznaczony jako istniejący nie podlega dostawie; w zakresie Generalnego Wykonawcy pozostaje jego ponowny montaż i podłączenie.

Pytanie nr 36:

Prosimy o wskazanie rodzaju nawierzchni projektowanego parkingu.

Odpowiedź na pytanie nr 36:

Wykonanie parkingu przewidzianego w projekcie zagospodarowania terenu pozwolenia na budowę nie jest objęte zakresem niniejszego zamówienia i nie podlega wycenie. Wiążący dla wyceny zakres zagospodarowania terenu określa dokumentacja przekazana wraz z wyjaśnieniem nr 3

Pytanie nr 37:

Prosimy o podanie projektowanego układu warstw konstrukcyjnych nawierzchni nowego parkingu.

Odpowiedź na pytanie nr 37:

Wykonanie parkingu przewidzianego w projekcie zagospodarowania terenu pozwolenia na budowę nie jest objęte zakresem niniejszego zamówienia i nie podlega wycenie. Wiążący dla wyceny zakres zagospodarowania terenu określa dokumentacja przekazana wraz z wyjaśnieniem nr 4

Pytanie nr 38:

Prosimy o określenie sposobu oznakowania i wydzielenia projektowanych miejsc parkingowych.

Odpowiedź na pytanie nr 38:

Wykonanie parkingu przewidzianego w projekcie zagospodarowania terenu pozwolenia na budowę nie jest objęte zakresem niniejszego zamówienia i nie podlega wycenie. Wiążący dla wyceny zakres zagospodarowania terenu określa dokumentacja przekazana wraz z wyjaśnieniem nr 5

Pytanie nr 39:

Prosimy o uzupełnienie Załącznika nr 10A – Zadanie 1 o zakres dotyczący projektowanej rozbudowy parkingu.

Odpowiedź na pytanie nr 39:

Zamawiający nie przewiduje uzupełnienia Załącznika nr 10A o zakres rozbudowy parkingu. Wykonanie parkingu przewidzianego w projekcie zagospodarowania terenu pozwolenia na budowę nie jest objęte zakresem niniejszego zamówienia i nie podlega wycenie. Wiążący dla wyceny zakres zagospodarowania terenu określa dokumentacja wykonawcza (PW.PZT.1.0) wraz z załącznikiem graficznym publikowanym w ramach wyjaśnień nr 3

Pytanie nr 40:

Prosimy o podanie informacji dotyczącej istniejącego wykończenia ścian w pomieszczeniach objętych zakresem Apteki Tymczasowej.

Odpowiedź na pytanie nr 40:

Zamawiający informuje, że w pomieszczeniach objętych zakresem Apteki Tymczasowej istniejące wykończenie ścian stanowią powłoki malarskie, natomiast w pomieszczeniach sanitarnych ściany wyłożone są płytkami ceramicznymi na pełnej wysokości.

Powyższa informacja ma charakter poglądowy i dotyczy stanu istniejącego. Wiążący zakres robót wykończeniowych wynika z Dokumentacji Projektowej, STWiOR oraz Opisu Przedmiotu Zamówienia; stan istniejący pomieszczeń Wykonawca zweryfikował w ramach obowiązkowej wizji lokalnej.

Pytanie nr 41:

Prosimy o podanie informacji dotyczącej istniejącego wykończenia ścian w pomieszczeniach objętych zakresem Apteki.

Odpowiedź na pytanie nr 41:

Zamawiający informuje, że w pomieszczeniach objętych zakresem Apteki istniejące wykończenie ścian przedstawia się następująco: w korytarzu — powłoki malarskie; w służbie — częściowo powłoki malarskie, częściowo panele ściennie; w pracowni cytostatyków — ściany wykonane w systemie modułów panelowych. Powyższa informacja ma charakter poglądowy i dotyczy stanu istniejącego. Wiążący zakres robót wykończeniowych wynika z Dokumentacji Projektowej, STWiOR oraz Opisu Przedmiotu Zamówienia; stan istniejący pomieszczeń Wykonawca zweryfikował w ramach obowiązkowej wizji lokalnej.

Pytanie nr 42:

[Prosimy o podanie informacji dotyczącej istniejącego wykończenia ścian w pomieszczeniach objętych zakresem Bloku Operacyjnego.](#)

Odpowiedź na pytanie nr 42:

Zamawiający informuje, że w pomieszczeniach objętych zakresem istniejące wykończenie ścian przedstawia się następująco: korytarz — powłoki malarskie; służa dla personelu — powłoki malarskie, a w łazienkach płytki ceramiczne na pełnej wysokości ściany; magazyn / myjnia łóżek — płytki ceramiczne na wszystkich ścianach na pełnej wysokości; służa pacjenta — powłoki malarskie; brudownik — płytki ceramiczne na pełnej wysokości ściany; pomieszczenie socjalne — modułowe płyty warstwowe.

Powyższa informacja ma charakter poglądowy i dotyczy stanu istniejącego. Wiążący zakres robót wykończeniowych wynika z Dokumentacji Projektowej, STWiOR oraz Opisu Przedmiotu Zamówienia; stan istniejący pomieszczeń Wykonawca zweryfikował w ramach obowiązkowej wizji lokalnej.

Pytanie nr 43:

[Prosimy o potwierdzenie, czy udostępnione Załączniki nr 10 mają charakter wyłącznie pomocniczy i mogą być modyfikowane przez Wykonawcę poprzez dodawanie lub usuwanie pozycji oraz zmianę ich ilości zgodnie z dokumentacją projektową.](#)

Odpowiedź na pytanie nr 43:

Przedmiary i Tabela Rozbicia Ceny Kontraktowej mają charakter pomocniczy i nie wyznaczają zakresu robót (rozdz. IV pkt 5 Zapytania, pkt 11 OPZ); wiążący zakres wynika z Dokumentacji Projektowej, STWiOR i OPZ, a cena oferty jest ceną ryczałtową (art. 632 Kodeksu cywilnego). Brak wyodrębnienia pozycji w przedmiarze nie zwalnia z wykonania elementu ani nie stanowi podstawy zmiany wynagrodzenia (rozdz. XII pkt 4 Zapytania). Wykonawca sporządza własne przedmiary na potrzeby wyceny. Zamawiający nie dopuszcza samodzielnej modyfikacji Załącznika nr 10

Pytanie nr 44:

[Prosimy o potwierdzenie, że demontaż istniejącego wyposażenia meblowego leży po stronie Zamawiającego i nie wchodzi w zakres przedmiotowego zamówienia.](#)

Odpowiedź na pytanie nr 44:

Zamawiający nie potwierdza. Demontaż istniejącego wyposażenia w części obiektu objętej robotami wchodzi w zakres przedmiotowego zamówienia i obciąża Generalnego Wykonawcę — zgodnie z pkt 2.2 opisu Projektu Wykonawczego („Roboty przygotowawcze i demontażowe”), który obejmuje m.in. demontaż istniejących urządzeń w remontowanej części obiektu, wykładzin, sufitów podwieszanych wraz z zamontowanymi w nich elementami oraz pozostałych elementów kolidujących z projektowanym zakresem, a także zgodnie z działami robót rozbiórkowych ujętymi w przedmiarach i STWiOR (ST-01), łącznie z wywozem i utylizacją materiałów z demontażu. Koszty te należy uwzględnić w ryczałtowej cenie oferty. Możliwy jest scenariusz iż wskazane przez Zamawiającego wyposażenie nie będzie utylizowane niemniej uzgodnienia te prowadzone będą w toku robót po ocenie stanu technicznego ww. wyposażenia. Zgodnie z pkt 2.2 opisu Projektu Wykonawczego elementy wskazane przez Zamawiającego jako przeznaczone do zachowania i ponownego wykorzystania w innym obszarze Szpitala podlegają uzgodnieniu z Zamawiającym i wymagają delikatnego, ręcznego demontażu oraz przekazania Zamawiającemu.

Pytanie nr 45:

Prosimy o informację jaką pojemność dozowników należy przyjąć do wyceny: DM – dozownik mydła, DMB – dozownik płynu dezynfekującego.

Odpowiedź na pytanie nr 45:

Zamawiający informuje, że dozowniki mydła oraz dozowniki płynu dezynfekującego są objęte zakresem zamówienia i podlegają wycenie zgodnie z pozycjami 322–324 działu 13 „Biały montaż” branży sanitarnej Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej dla Zadania 1 (Załącznik nr 10A). Do wyceny należy przyjąć dozowniki ściennie systemowe, w wykonaniu zgodnym z Dokumentacją Projektową.

Pytanie nr 46:

Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza zmianę materiału (stal nierdzewna) dozowników na mydło, dozowników na płyn do dezynfekcji, pojemników na papier toaletowy, podajników ręczników papierowych, pojemników ze szczotką do WC na materiał z tworzywa ABS.

Odpowiedź na pytanie nr 46:

Zamawiający nie dopuszcza zmiany materiału wskazanych elementów wyposażenia na tworzywo ABS. Wykonanie ze stali nierdzewnej, określone w Dokumentacji Projektowej, pozostaje wiążące — wynika ono z wymagań trwałości i odporności na środki dezynfekcyjne stosowane w obiekcie szpitalnym oraz zapewnia porównywalność ofert.

Pytanie nr 47:

Prosimy o podanie jaką pojemność kosza na odpady medyczne (Fd1 – kosz na odpady medyczne, zgodny z normą, pojemność do decyzji Inwestora) należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź na pytanie nr 47:

Zamawiający informuje, że kosze na odpady medyczne (Fd1), kosze na brudne fartuchy (KB) oraz pozostałe wolnostojące pojemniki z adnotacją „pojemność do decyzji Inwestora” stanowią ruchome wyposażenie dostarczane przez Zamawiającego we własnym zakresie i nie podlegają wycenie przez Generalnego Wykonawcę — pozycje te nie zostały ujęte w Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej dla Zadania 1 (Załącznik nr 10A). W związku z powyższym określenie ich pojemności nie jest wymagane do sporządzenia oferty.

Pytanie nr 48:

Prosimy o podanie jaką pojemność kosza na odpady medyczne (KB – kosz na brudne fartuchy, pojemność do decyzji Inwestora) należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź na pytanie nr 48:

Zamawiający informuje, że kosze na odpady medyczne (Fd1), kosze na brudne fartuchy (KB) oraz pozostałe wolnostojące pojemniki z adnotacją „pojemność do decyzji Inwestora” stanowią ruchome wyposażenie dostarczane przez Zamawiającego we własnym zakresie i nie podlegają wycenie przez Generalnego Wykonawcę — pozycje te nie zostały ujęte w Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej dla Zadania 1 (Załącznik nr 10A). W związku z powyższym określenie ich pojemności nie jest wymagane do sporządzenia oferty.

Pytanie nr 49:

Prosimy o podanie jaką pojemność kosza na odpady medyczne (KST – kosz na materiały sterylne, zgodny z normą, pojemność do decyzji Inwestora) należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź na pytanie nr 49:

Zamawiający informuje, że kosz na materiały sterylne (KST) stanowi ruchome wyposażenie dostarczane przez Zamawiającego we własnym zakresie i nie podlega wycenie przez Generalnego Wykonawcę — pozycja ta nie została ujęta w Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej dla Zadania 1 (Załącznik nr 10A). W związku z powyższym określenie jego pojemności nie jest wymagane do sporządzenia oferty. Do obowiązków Generalnego

Wykonawcy pozostaje zapewnienie koordynacji robót z dostawcą tego wyposażenia oraz wykonanie robót instalacyjnych niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania pomieszczenia, zgodnie z Dokumentacją Projektową.

Pytanie nr 50:

Prosimy o informację czy dla Zadania 2a i 2b należy przewidzieć skucie wylewek, czy jedynie lokalne naprawy po wyburzeniach oraz wymianę warstwy wykończeniowej po demontażu wykładzin/płytek.

Odpowiedź na pytanie nr 50:

Zamawiający wyjaśnia, że wiążący zakres robót posadzkowych dla Zadania 2A i 2B wynika z Dokumentacji Projektowej — rzutów posadzek, przekrojów oraz opisu — które dla każdego pomieszczenia określają wymagany układ warstw posadzkowych oraz warstwę wykończeniową. Wykonawca zobowiązany jest wykonać wszystkie roboty niezbędne do uzyskania zaprojektowanej, równej i prawidłowo funkcjonującej posadzki wraz z warstwą wykończeniową przewidzianą dla danego pomieszczenia.

Zakres ten obejmuje przygotowanie istniejącego podłoża, lokalne naprawy i uzupełnienia po wyburzeniach i demontażach, warstwy niwelująco-wyrównawcze oraz ułożenie nowych warstw wykończeniowych, a w miejscach, w których uzyskanie zaprojektowanego rozwiązania tego wymaga — również usunięcie i odtworzenie warstw podłoża w niezbędnym zakresie. Tam, gdzie Dokumentacja Projektowa nie przewiduje zmiany poziomu posadzki, całościowe skucie istniejących wylewek nie jest wymagane; zakres ingerencji w podłoże wynika z konieczności osiągnięcia zaprojektowanego rezultatu.

Zamawiający przypomina, że przedmiary oraz Tabele Rozbicia Ceny Kontraktowej mają charakter pomocniczy i nie wyznaczają zakresu robót (rozd. IV pkt 5 Zapytania ofertowego, pkt 11 OPZ), a wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy (art. 632 Kodeksu cywilnego) i obejmuje wszystkie roboty niezbędne do prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia. Ocena stanu istniejącego podłoża należała do Wykonawcy w ramach obowiązkowej wizji lokalnej.

Pytanie nr 51:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie istniejące systemy (SSP, KD, CCTV, BMS, LAN) posiadają wolne zasoby umożliwiające rozbudowę.

Odpowiedź na pytanie nr 51:

Zamawiający informuje, co następuje:

System sygnalizacji pożaru (SSP) — istniejący system posiada wolne zasoby umożliwiające rozbudowę.

System BMS — Zamawiający nie posiada istniejącego systemu BMS. System automatyki budynku (BMS) realizowany jest jako nowy, w zakresie niniejszego zamówienia, zgodnie z Dokumentacją Projektową; wymóg rozbudowy istniejącego systemu nie znajduje w tym przypadku zastosowania.

W odniesieniu do pozostałych systemów (KD, CCTV, LAN) zakres ich rozbudowy oraz integracji z istniejącą infrastrukturą określa Dokumentacja Projektowa; Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót zapewniających prawidłowe funkcjonowanie tych systemów w zakresie wynikającym z dokumentacji. Stan istniejącej instalacji Wykonawca zweryfikował w ramach obowiązkowej wizji lokalnej.

Pytanie nr 52:

Prosimy o podanie producentów oraz aktualnych wersji oprogramowania wszystkich istniejących systemów.

Odpowiedź na pytanie nr 52:

System sygnalizacji pożaru (SSP) — producent: Polon-Alfa. Centrala PSC-49, wersja oprogramowania V4.01PL (1F93) z dnia 02.10.2023; MSL-1: V5.3 (LINE 1–4: V2.2); program MSI-48: V2.5.

System BMS — Zamawiający nie posiada istniejącego systemu BMS; system automatyki budynku realizowany jest jako nowy w zakresie niniejszego zamówienia, zgodnie z Dokumentacją Projektową.

W odniesieniu do pozostałych systemów (KD, CCTV, LAN) dane dotyczące producentów i wersji oprogramowania zostaną przekazane w miarę ich ustalenia; zakres rozbudowy i integracji tych systemów

określa Dokumentacja Projektowa, a stan istniejący Wykonawca zweryfikował w ramach obowiązkowej wizji lokalnej.

Pytanie nr 53:

Prosimy o informację, czy aktywne urządzenia sieciowe znajdują się w zakresie dostawy?

Odpowiedź na pytanie nr 53:

Zamawiający informuje iż aktywne urządzenia sieciowe (przełączniki sieciowe, punkty dostępowe WiFi) nie znajdują się w zakresie dostawy w ramach niniejszego postępowania. Wspomniane urządzenia zostaną dostarczone w ramach odrębnego postępowania.

Pytanie nr 54:

Prosimy o informację, czy istniejący serwer CCTV posiada odpowiednią pojemność archiwizacji?

Odpowiedź na pytanie nr 54:

Zamawiający informuje, że istniejący serwer CCTV nie posiada wystarczającej pojemności archiwizacji. Zakres systemu monitoringu CCTV, w tym niezbędne urządzenia rejestrujące oraz pojemność archiwizacji, wynika z Dokumentacji Projektowej; Wykonawca zobowiązany jest do wykonania systemu zapewniającego prawidłową rejestrację i archiwizację obrazu w zakresie przewidzianym dokumentacją. Stan istniejący instalacji Wykonawca zweryfikował w ramach obowiązkowej wizji lokalnej.

Pytanie nr 55:

Prosimy o wskazanie producenta istniejącego systemu BMS.

Odpowiedź na pytanie nr 55:

Zamawiający informuje, że nie posiada zainstalowanego systemu BMS. System automatyki budynku (BMS) realizowany jest jako nowy, w zakresie niniejszego zamówienia, zgodnie z Dokumentacją Projektową ; wskazanie producenta istniejącego systemu nie znajduje w tym przypadku zastosowania.

Pytanie nr 56:

Prosimy o potwierdzenie, w jakich dniach i godzinach możliwe będzie wykonywanie prac generujących hałas na funkcjonującym obiekcie.

Odpowiedź na pytanie nr 56:

Zamawiający wyjaśnia, że prace generujące hałas i inne uciążliwości należy prowadzić w sposób niezakłócający funkcjonowania czynnego obiektu szpitalnego, zgodnie z pkt 9 Opisu Przedmiotu Zamówienia. Zamawiający nie ustala na obecnym etapie sztywnego wykazu dni i godzin, ponieważ dopuszczalne okna czasowe dla prac szczególnie uciążliwych zależą od bieżącego funkcjonowania poszczególnych stref obiektu i podlegają ustaleniu z Użytkownikiem.

Szczegółowe zasady prowadzenia prac uciążliwych — w tym dopuszczalne dni i godziny oraz strefy i okresy o podwyższonych wymaganiach — Wykonawca określi w Planie etapowania robót i organizacji prac w czynnym obiekcie medycznym, składanym wraz z ofertą (rozdział XI pkt 10 Zapytania ofertowego), a następnie uzgodni z Zamawiającym i Użytkownikiem przed przystąpieniem do robót. Zgodnie z wymogami tego dokumentu Wykonawca zobowiązany jest do identyfikacji obszarów newralgicznych oraz zastosowania rozwiązań ograniczających uciążliwości.

Zamawiający dopuszcza prowadzenie prac w porze nocnej oraz w dni wolne od pracy, z zachowaniem wymogów funkcjonowania czynnego obiektu oraz obowiązujących przepisów. Wykonawca powinien uwzględnić powyższe uwarunkowania przy planowaniu robót i kalkulacji ceny oferty.

Pytanie nr 57:

rozbudowy parkingu, zapisy te nie mają zastosowania do zakresu niniejszego zamówienia. Zgodnie z pkt 11 Opisu Przedmiotu Zamówienia (hierarchia dokumentów) w przypadku rozbieżności pierwszeństwo mają Zapytanie ofertowe wraz z wyjaśnieniami przekazanymi w toku postępowania oraz Dokumentacja Projektowa w wersji udostępnionej; wiążący jest zakres wynikający z rysunku zagospodarowania terenu udostępnionego w ramach Wyjaśnień nr 4.

Pytanie nr 59:

Zwracamy uwagę, iż wskazany przez Zamawiającego termin realizacji przebudowy bloków operacyjnych wynoszący 2 miesiące może być niewystarczający do wykonania przedmiotowego zakresu prac przy jednoczesnym zachowaniu założonego funkcjonowania. Bazując na doświadczeniach zdobytych podczas realizacji analogicznych inwestycji, szacowany niezbędny czas realizacji tego zakresu wynosi około 3 miesiące. W związku z powyższym prosimy o weryfikację i rozważenie wydłużenia wskazanego terminu realizacji przebudowy do 3 miesięcy.

Odpowiedź na pytanie nr 59:

Zamawiający wyjaśnia, że wskazany dla Zadania 2B okres realizacji wynika z konieczności ograniczenia do niezbędnego minimum czasu pełnego wyłączenia z użytkowania dwóch pozostałych sal operacyjnych czynnego szpitala onkologicznego. Priorytetem Zamawiającego jest możliwie najkrótszy okres wyłączenia bloku operacyjnego — z uwagi na zachowanie ciągłości leczenia operacyjnego pacjentów. Wiążącym ograniczeniem jest, aby okres pełnego wyłączenia z użytkowania dwóch pozostałych sal operacyjnych oraz pomieszczeń niezbędnych do ich utrzymania w ruchu nie przekroczył 2 tygodni, zgodnie z wymaganiami dokumentacji postępowania. Przy zachowaniu tego warunku Zamawiający dopuszcza, aby Wykonawca rozpoczął prace wcześniej i zakończył je później, organizując roboty w taki sposób, aby pełne wyłączenie sal ograniczyć do niezbędnego, jednego okna czasowego, a pozostały zakres realizować przy zachowaniu funkcjonowania sal. W związku z powyższym zamówienia i dostawy Wykonawcy, w tym elementy o dłuższym czasie realizacji, powinny zostać tak zorganizowane i przygotowane, aby okres wyłączenia bloku skrócić do minimum, z wykorzystaniem czynności przygotowawczych podejmowanych jeszcze przed przekazaniem terenu budowy zgodnie z pkt 2.3 Opisu Przedmiotu Zamówienia. Zamawiający dopuszcza prowadzenie prac w porze nocnej oraz w dni wolne od pracy, z zachowaniem wymogów funkcjonowania czynnego obiektu. Zamawiający wskazuje jednocześnie, że wskazany okres nie stanowi, ostatecznego terminu niepodlegającego modyfikacji. Szczegółowe ramy czasowe realizacji Zadania 2B podlegają ustaleniu i uzgodnieniu w harmonogramie rzeczowo-finansowym, a ewentualna zmiana terminu rozpoczęcia i zakończenia prac jest możliwa na zasadach określonych we wzorze umowy, w razie wystąpienia obiektywnie uzasadnionych okoliczności. Prace budowlane w tym okresie mogą zostać przedłużone nie dłużej niż o 1 miesiąc, a przekroczenie okresu wskazanego w Zapytaniu Ofertowym dopuszczalne jest wyłącznie w wyjątkowej i uzasadnionej sytuacji. Zamawiający oczekuje, że przyjęta przez Wykonawcę organizacja robót zapewni skrócenie okresu pełnego wyłączenia sal operacyjnych do niezbędnego minimum.

Pytanie nr 60:

W związku z informacją, że kolumny gazów medycznych są poza zakresem dostaw w niniejszym postępowaniu, prosimy o informację czy panele nad łóżkowe GM są w zakresie dostaw po stronie Generalnego Wykonawcy? (poz. 25: Urządzenia i osprzęt w instalacjach gazów medycznych. Uniwersalny zestaw przyłączy instalacji elektryczno-gazowej – panel medyczny, kpl 5,000).

Odpowiedź na pytanie nr 60:

Zamawiający wyjaśnia, że panele medyczne (uniwersalne zestawy przyłóżkowe instalacji elektryczno-gazowej) są objęte zakresem Generalnego Wykonawcy tam, gdzie przewiduje je dokumentacja i Tabela Rozbicia Ceny Kontraktowej, tj. dla Zadania 1 (poz. 25 Załącznika nr 10A, branża sanitarna — instalacja gazów medycznych). Dla Zadania 2B (blok operacyjny) dokumentacja nie przewiduje odrębnych paneli przyłóżkowych — media na salach dostarczane są za pośrednictwem kolumn (poza zakresem), a w zakresie Generalnego Wykonawcy pozostają elementy instalacji gazów medycznych, w tym punkty poboru oraz szafki zaworowo-informacyjne SZZA. Punkty poboru: typ DIN, zgodne ze standardem obowiązującym w kompleksie szpitalnym, PN-EN ISO 9170-1:2020, wyrób medyczny z certyfikatem (pkt 4.7 opisu PW.GM.00).

Pytanie nr 61:

W związku z odpowiedzią nr 6 z dnia 17.07, prosimy o potwierdzenie, że dostawa komory laminarnej nie wchodzi w zakres dostaw w niniejszym postępowaniu po stronie Wykonawcy, i błędnie widnieje ona w Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej załącznik nr 10 dla zadania 2A (DZIAŁ 17. Wyposażenie, poz. 104: Dostawa, montaż z podłączeniem komory laminarnej, kpl 1,000).

Odpowiedź na pytanie nr 61:

Zamawiający potwierdza, że dostawa i montaż komory laminarnej (łóży do produkcji cytostatyków) nie wchodzi w zakres dostaw po stronie Wykonawcy — stanowi ona wyposażenie medyczne wyłaniane w odrębnym postępowaniu; pozycja 104 Załącznika nr 10B dla Zadania 2A nie podlega wycenie. Generalny Wykonawca zobowiązany jest natomiast wycenić i wykonać instalację wyciągową (odciąg) do łóży — zarówno dla łóży nowej, jak i istniejącej — wraz z niezbędnymi elementami połączeniowymi (m.in. przejściówka FLEXDACT), oraz zapewnić koordynację z dostawcą łóży. Tabela Rozbicia Ceny Kontraktowej ma charakter pomocniczy.

Pytanie nr 62:

W związku z udzielonymi odpowiedziami, z których wynika, że część pozycji ujętych w udostępnionych przez Zamawiającego załącznikach Excel nie wchodzi w zakres zamówienia, prosimy o potwierdzenie, czy Wykonawca może odpowiednio zmodyfikować przekazane pliki Excel, w szczególności poprzez usunięcie lub wyzerowanie pozycji wyłączonych z zakresu, a następnie załączyć tak zmienione przedmiary do oferty. Jeżeli edycja plików nie jest dopuszczalna, prosimy o wskazanie, w jaki sposób należy prawidłowo ująć w ofercie pozycje, które zgodnie z udzielonymi odpowiedziami nie są objęte zakresem zamówienia.

Odpowiedź na pytanie nr 62:

Zamawiający nie dopuszcza usuwania pozycji ani zmiany struktury i układu przekazanych plików Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej (Załączniki nr 10A–10C). Pozycje, które zgodnie z udzielonymi wyjaśnieniami nie są objęte zakresem zamówienia, nie podlegają wycenie – należy pozostawić je w tabeli bez wyceny, wpisując wartość „0” z adnotacją „poza zakresem – zgodnie z udzielonymi wyjaśnieniami”. Układ tabel musi pozostać niezmienny w celu zapewnienia porównywalności ofert. Zamawiający przypomina, że przedmiary oraz Tabele Rozbicia Ceny Kontraktowej mają charakter pomocniczy, a wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i obejmuje kompletny zakres robót określony w dokumentacji postępowania wraz z udzielonymi wyjaśnieniami.

Pytanie nr 63:

W załączniku Z10C_ZADANIE 2B - TRCK - BLOK w dziale 10 Wyposażenie poz. 85 widnieje pozycja, w której należy dostarczyć oraz zamontować wyposażenie wg rys. A.PW.5.06; rysunek ten przedstawia zestawienie fototapet. Prosimy o potwierdzenie, że nazwa rysunku została poprawnie wskazana i należy wycenić fototapety jako wyposażenie Zadania 2B.

Odpowiedź na pytanie nr 63:

Zamawiający potwierdza, że rysunek A.PW.5.06 stanowi zestawienie fototapet, a odesłanie zawarte w pozycji 85 działu 10 „Wyposażenie” Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej dla Zadania 2B (Załącznik nr 10C) do tego rysunku jest prawidłowe. Fototapety objęte rysunkiem A.PW.5.06 stanowią element robót wykończeniowych, są objęte zakresem Generalnego Wykonawcy dla Zadania 2B i podlegają wycenie w ryczałtowej cenie oferty. W zakresie jest również plików do druku tapet w odpowiedniej jakości.

Zamawiający wyjaśnia jednocześnie, że pod pozycją 85 nie kryje się dostawa aparatury ani sprzętu medycznego — wyposażenie medyczne wyłaniane jest w odrębnym postępowaniu, zgodnie z rozdziałem IV pkt 3 Zapytania ofertowego. Wiązący zakres wynika z Dokumentacji Projektowej wraz z udzielonymi wyjaśnieniami; Tabela Rozbicia Ceny Kontraktowej ma charakter pomocniczy (rozdz. IV pkt 5 Zapytania ofertowego, pkt 11 OPZ).

Pytanie nr 64:

Czy kolumny anestezyjologiczna i chirurgiczna oraz panele są w zakresie? Jeśli tak, czy istnieje do nich jakaś specyfikacja z wyposażeniem?

Odpowiedź na pytanie nr 64:

Kolumny gazów medycznych — kolumna anestezyjologiczna i kolumna chirurgiczna — nie są objęte zakresem dostaw w niniejszym postępowaniu. Zgodnie z rozdziałem IV pkt 3 Zapytania ofertowego stanowią one wyposażenie medyczne wyłaniane w odrębnym postępowaniu; pozycje 152 i 153 Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej dla Zadania 2B (Załącznik nr 10C, branża sanitarna, dział 9 „Gazy medyczne”) nie podlegają wycenieniu. Zamawiający nie udostępnia specyfikacji wyposażenia kolumn, ponieważ ich dobór i dostawa realizowane są w odrębnym postępowaniu. Po stronie Generalnego Wykonawcy pozostaje wykonanie kompletnych instalacji zasilających i podejść (elektrycznych oraz gazów medycznych) do punktów przyłączenia kolumn, wynikających z Dokumentacji Projektowej, oraz koordynacja robót z dostawcą kolumn. Panele medyczne (uniwersalne zestawy przyłóżkowe instalacji elektryczno-gazowej) są objęte zakresem Generalnego Wykonawcy tam, gdzie przewiduje je dokumentacja projektowa i Tabela Rozbicia Ceny Kontraktowej — tj. dla Zadania 1, poz. 25 Załącznika nr 10A (branża sanitarna – instalacja gazów medycznych) — i podlegają wycenieniu w ryczałtowej cenie oferty. Dla Zadania 2B (blok operacyjny) dokumentacja nie przewiduje odrębnych paneli przyłóżkowych; media na salach dostarczane są za pośrednictwem kolumn, a w zakresie Generalnego Wykonawcy pozostają elementy instalacji gazów medycznych, w tym punkty poboru (poz. 159) oraz szafki zaworowo-informacyjne SZZA (poz. 158).

Wymagania dla paneli medycznych i punktów poboru określa dokumentacja projektowa — pkt 4.7 opisu technicznego PW.GM.00: punkty poboru typu DIN, zgodne ze standardem obowiązującym w kompleksie szpitalnym, spełniające wymagania normy PN-EN ISO 9170-1:2020 oraz posiadające status wyrobu medycznego wraz z certyfikatem zgodności.

Pytanie nr 65:

Proszę o informację, czy 2 przyłącze rezerwowe zostało już przeprowadzone w PGE Dystrybucja? Czy zostały wydane warunki przyłączenia?

Odpowiedź na pytanie nr 65:

Zamawiający informuje, że na obecnym etapie nie obowiązują warunki przyłączenia dla rezerwowego przyłącza. Uzyskanie warunków przyłączenia oraz zawarcie umowy przyłączeniowej z PGE Dystrybucja S.A. wymaga wystąpienia przez Zamawiającego jako podmiot przyłączany i pozostaje w gestii Zamawiającego oraz operatora systemu dystrybucyjnego (OSD).

Formalna procedura przyłączeniowa z OSD — uzyskanie warunków przyłączenia oraz zawarcie umowy przyłączeniowej — nie wchodzi w zakres niniejszego zamówienia i nie obciąża Generalnego Wykonawcy. W zakresie Generalnego Wykonawcy pozostaje wykonanie robót instalacyjnych objętych Dokumentacją Projektową, w tym doposażenia stacji transformatorowej, do punktu przyłączenia określonego w dokumentacji. Uruchomienie i włączenie zasilania od strony sieci OSD podlega koordynacji z Zamawiającym, na zasadach określonych w umowie.

Pytanie nr 66:

W przekazanym opisie jest rozbieżność (oferent załączył rzuty z opisu). Proszę o informację, czy w wycenieniu ująć nowy system SSP, czy rozbudowę istniejącego systemu? Dodatkowo proszę o informację, czy system SSP został zaktualizowany do nowej wersji firmware, czy system jest sprawny oraz czy wykonywane są przeglądy systemu przez profesjonalną firmę?

Odpowiedź na pytanie nr 66:

Zamawiający wyjaśnia, że w wycenieniu należy ująć rozbudowę istniejącego systemu sygnalizacji pożaru (SSP), a nie wykonanie nowego systemu. Zakres rozbudowy określa Dokumentacja Projektowa. Zamawiający informuje ponadto, że istniejący system SSP jest sprawny, podlega cyklicznym przeglądom wykonywanym przez profesjonalną firmę z branży ochrony przeciwpożarowej, a jego oprogramowanie (firmware) zostało

zaktualizowane. Producentem systemu jest Polon-Alfa (centrala PSC-49) — zgodnie z danymi przekazanymi w odpowiedzi na pytanie dotyczące producentów i wersji oprogramowania systemów istniejących.

Pytanie nr 67:

Proszę o informację, jaka jest obecnie zastosowana centrala systemu sygnalizacji pożaru, ponieważ w opisie są rozbieżności (oferent załączył zrzuty z opisu).

Odpowiedź na pytanie nr 67:

Zamawiający informuje, że w istniejącym systemie sygnalizacji pożaru zastosowano centrale produkcji Polon-Alfa, typ POLON 4900, w liczbie 3 sztuk. Powyższe rozstrzyga wskazaną rozbieżność opisu; wiążący jest podany typ i liczba central.

Pytanie nr 68:

Proszę o informację, czy możliwy jest demontaż dachu pomieszczenia agregatu w celu wymiany urządzenia? Dodatkowo, czy Inwestor dopuszcza wzmocnienie fundamentu, a nie jego wymianę?

Odpowiedź na pytanie nr 68:

Zamawiający informuje, że zgodnie z dokumentacją stacji transformatorowej demontaż dachu pomieszczenia agregatu w celu wymiany urządzenia jest możliwy. Sposób wykonania robót, w tym demontaż i odtworzenie dachu, należy do Wykonawcy; Wykonawca odpowiada za przywrócenie przegrody do stanu zgodnego z dokumentacją, w tym za zachowanie szczelności, izolacyjności i pozostałych wymaganych parametrów.

Zamawiający dopuszcza wzmocnienie istniejącego fundamentu zamiast jego wymiany, o ile znajduje to uzasadnienie techniczne lub ekonomiczne oraz pod warunkiem, że przyjęte rozwiązanie zapewni wymaganą nośność i parametry przewidziane dla posadowienia urządzenia. Proponowane rozwiązanie wraz z uzasadnieniem oraz niezbędnymi obliczeniami Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do akceptacji przed realizacją.

II. ZMIANA TREŚCI WCZEŚNIEJ UDZIELONYCH WYJAŚNIEŃ

Zamawiający informuje, że w związku ze zmianą decyzji Zamawiającego co do zakresu dostaw zabudowy stałej dla Zadania 2A (apteka), zmianie ulega treść wcześniej udzielonych wyjaśnień w zakresie zestawienia wyposażenia A.PW.5.03. Poniższe odpowiedzi zastępują dotychczasowe stanowisko wyrażone w odpowiedzi na pytanie nr 6 Wyjaśnień nr 2 z dnia 17.07.2026 r. oraz w odpowiedziach dotyczących tego samego zestawienia zawartych w Wyjaśnieniach nr 3 z dnia 21.07.2026 r. W pozostałym zakresie wskazane wyjaśnienia pozostają bez zmian.

Pytanie nr 69:

Prosimy o wskazanie, które elementy zestawienia wyposażenia apteki (rys. A.PW.5.03, zadanie 2A) leżą w zakresie niniejszego przetargu.

Odpowiedź na pytanie nr 69 (zmiana wcześniejszych wyjaśnień):

Zamawiający wyjaśnia, że w odniesieniu do zestawienia wyposażenia A.PW.5.03 dla Zadania 2A w zakresie Generalnego Wykonawcy pozostaje zabudowa stała, tj. zestaw szafkowy Cc1 oraz szafa na odzież jałową Ca2, które podlegają wycenie w ryczałtowej cenie oferty. Pozostałe elementy zestawienia A.PW.5.03 — meble ruchome oraz wyposażenie medyczne — stanowią wyposażenie własne Zamawiającego lub wylaniane w odrębnym postępowaniu i nie podlegają wycenie. Niniejsza odpowiedź zmienia odpowiedź na pytanie nr 6 Wyjaśnień nr 2 z dnia 17.07.2026 r.

Pytanie nr 70:

Wyposażenie apteczne (regały, meble apteczne) — Dział 3 RB „Wyposażenie” ujęto jako 1 kpl. wg zestawienia A.PW.5.03, bez rozbicia. Prosimy o potwierdzenie, czy meble apteczne i regały (w tym regały jezdne) SĄ, czy NIE SĄ w zakresie oferty oraz o wskazanie standardu.

Odpowiedź na pytanie nr 70 (zmiana wcześniejszych wyjaśnień):

Meble apteczne i regały (w tym regały jezdne) ujęte w zestawieniu A.PW.5.03 stanowią wyposażenie ruchome, własne Zamawiającego lub wylaniane w odrębnym postępowaniu, i nie podlegają wycenie przez Generalnego Wykonawcę. W zakresie Generalnego Wykonawcy pozostaje natomiast zabudowa stała ujęta w tym zestawieniu, tj. zestaw szafkowy Cc1 oraz szafa na odzież jałową Ca2, która podlega wycenie. Niniejsza odpowiedź zmienia — w zakresie kwalifikacji zabudowy stałej Cc1 i Ca2 — stanowisko wyrażone w odpowiedzi na pytanie nr 6 Wyjaśnień nr 2 z dnia 17.07.2026 r.

Pytanie nr 71:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o doprecyzowanie, czy sprzęt zawarty w „A.PW.5.03 ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA” i w „A.PW.5.05 ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA”, dotyczących jedynie zadania 2, jest sprzętem, który ma zapewnić wykonawca, czy będzie on dostarczany na obiekt w innym postępowaniu. Dodatkowo prosimy o przedstawienie kompletnej listy sprzętu, którą powinna uwzględnić wycena wykonawcy, który ma zostać dostarczony przez wykonawcę w trakcie trwania inwestycji.

Odpowiedź na pytanie nr 71 (zmiana wcześniejszych wyjaśnień):

Zamawiający doprecyzowuje podział dostaw: (1) dla Zadania 2A — w zakresie Generalnego Wykonawcy pozostaje zabudowa stała z zestawienia A.PW.5.03 (zestaw szafkowy Cc1 oraz szafa na odzież jałową Ca2), która podlega wycenie; pozostałe wyposażenie (ruchome oraz medyczne) nie podlega wycenie; (2) dla Zadania 2B — wycenie podlegają elementy zabudowy stałej oraz wyposażenia wbudowanego wskazane w arkuszu „Stale zabudowy” (Załącznik nr 10C). W zakresie Zadania 2A niniejsza odpowiedź zmienia odpowiedź na pytanie nr 6 Wyjaśnień nr 2 z dnia 17.07.2026 r.

Pozostałe postanowienia Zapytania ofertowego i jego załączników pozostają bez zmian.