

Zamawiający:

Kliniki Neuroradiologii Sp. z o.o.

ul. W. Górskiego 9, 00-033 Warszawa

prowadzące inwestycję w obiekcie Radomskiego Centrum Onkologii im. Bohaterów Radomskiego Czerwca '76, ul. Uniwersytecka 6A, 26-600 Radom

Znak sprawy: 02/06/2026/LM

**WYJAŚNIENIA TREŚCI ZAPYTANIA OFERTOWEGO NR 6
(ZBIORCZE ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW)**

dotyczy postępowania prowadzonego w trybie zapytania ofertowego nr 02/06/2026/LM pn.:

„Przebudowa i rozbudowa budynku Radomskiego Centrum Onkologii” – w systemie „buduj”

Inwestycja współfinansowana ze środków publicznych w ramach Funduszu Medycznego.

Działając w imieniu Zamawiającego, w związku z wnioskami o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego, Zamawiający przekazuje poniższe wyjaśnienia. Udzielone wyjaśnienia są wiążące dla wszystkich Oferentów i stanowią integralną część Zapytania ofertowego. Wykonawcy są zobowiązani do ich uwzględnienia przy sporządzaniu ofert.

I. ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW

Pytanie nr 1:

Zadanie 1. Projekt wentylacji nie przedstawia danych technicznych central wentylacyjnych, prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Parametry techniczne central wentylacyjnych zostały określone w dokumentacji projektowej — na rzutach i schematach instalacji wentylacji oraz w opisie technicznym branży wentylacji i klimatyzacji. Ponadto na nośniku z dokumentacją projektową udostępniono karty doborowe urządzeń, na podstawie których wykonano projekt; karty te stanowią integralną część dokumentacji projektowej i są wiążące dla Wykonawcy.

Do wyceny i realizacji należy przyjąć centrale o parametrach nie gorszych niż wynikające z dokumentacji projektowej oraz kart doborowych. Wskazane parametry (wydajności, sprężę dyspozycyjne, sekcje funkcyjne, sprawność odzysku ciepła, parametry akustyczne, wymagania higieniczne) stanowią wymagania minimalne. Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń równoważnych, tj. zapewniających parametry techniczne, wydajnościowe i funkcjonalne nie gorsze niż przyjęte w dokumentacji, przy zachowaniu wymagań OPZ oraz warunków pracy instalacji.

Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia cena oferty obejmuje kompletną, sprawną i gotową do użytkowania instalację wentylacji, spełniającą parametry i funkcje określone w dokumentacji projektowej, niezależnie od stopnia uszczegółowienia poszczególnych rysunków.

Zamawiający nie przewiduje odrębnego uzupełniania dokumentacji w tym zakresie — dane niezbędne do doboru i wyceny central zawarte są w rysunkach, opisie technicznym oraz kartach doborowych udostępnionych wraz z dokumentacją projektową.

Pytanie nr 2:

Zadanie 1. Prosimy o potwierdzenie, że awaryjny wyrzut helu (Quench) należy wykonać jako standardowy kanał wentylacyjny SPIRO z blachy ocynkowanej.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający nie potwierdza. Instalacja awaryjnego wyrzutu helu (rura kwenczowa) nie stanowi standardowego kanału wentylacyjnego SPIRO z blachy ocynkowanej.

Granicę dostaw stanowi styk z rurą kwenczową dostarczaną przez dostawcę aparatu MRI a rurą kwenczową dostarczaną przez GW. Po stronie dostawcy aparatu MRI (w ramach dostawy urządzenia, wg jego wytycznych i DTR) pozostaje rura kwenczowa doprowadzona do styku (punktu przyłączenia), tj. adapter rury wyrzutowej nad magnesem oraz pionowy odcinek rury wyrzutowej nad magnesem wraz z łącznikiem i przerwą dielektryczną — do punktu izolacji;

od styku z rurą kwenczową dostawcy w górę instalacja pozostaje w zakresie Generalnego Wykonawcy i podlega wycenie. Obejmuje to w szczególności: falowód RF (filtr radiowy), dalsze odcinki rury kwenczowej, jej prowadzenie przez strop/konstrukcję i wyprowadzenie ponad dach, układ wsporczy, zakończenie wyrzutu na dachu (pokrywa zabezpieczająca przed czynnikami atmosferycznymi i ciałami obcymi wraz z siatką ochronną), wygrodzenie na dachu strefy wyrzutu helu od obszaru ogólnodostępnego oraz przejścia przez przegrody wraz z obróbką i uszczelnieniem.

Roboty i dostawy po stronie Generalnego Wykonawcy (od styku z rurą kwenczową dostawcy) należy wykonać zgodnie z wytycznymi dostawcy aparatu MRI, z zachowaniem wymagań co do materiału, spawania oraz odporności instalacji na parametry pracy występujące podczas quenchu (gwałtowny wzrost ciśnienia i niska temperatura). Instalacji tej nie należy przyjmować do wyceny jako standardowego kanału SPIRO z blachy ocynkowanej.

Niezależnie od instalacji wyrzutu helu, w zakresie Generalnego Wykonawcy pozostaje wentylacja awaryjna pomieszczenia rezonansu magnetycznego, przewidziana w projekcie instalacji wentylacji, którą należy wykonać i wycenić zgodnie z dokumentacją projektową branży wentylacji.

Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia cena oferty obejmuje kompletną instalację wyrzutu helu w zakresie leżącym po stronie Generalnego Wykonawcy (od styku z rurą kwenczową dostawcy aparatu MRI) oraz wentylację awaryjną pomieszczenia MRI.

Pytanie nr 3:

Zadanie 1. Prosimy o udostępnienie profili instalacji kanalizacji podposadzkowej oraz określenie rzędnych prowadzenia instalacji podposadzkowej.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Instalację kanalizacji podposadzkowej należy prowadzić zgodnie z rysunkami dokumentacji projektowej, z zachowaniem projektowanych spadków, na głębokości wynikającej z rysunków (orientacyjnie ok. 1,0–1,2 m poniżej poziomu posadzki). Zamawiający wskazuje, że na podstawie posiadanych danych szacuje się rzędną istniejącej instalacji na ok. 1,5–2,0 m poniżej poziomu posadzki. Informacja ta ma charakter orientacyjny - konieczne jest potwierdzenie po wykonaniu odkrywek.

Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia cena oferty obejmuje kompletne, sprawne i gotowe do użytkowania wykonanie instalacji kanalizacji podposadzkowej, w tym roboty ziemne, odkrywki oraz dostosowanie profilu do rzędnej włączenia, zgodnie z dokumentacją projektową i zasadami wiedzy technicznej a także udzieloną odpowiedzią.

Pytanie nr 4:

Zadanie 1. Prosimy o udostępnienie schematów instalacji klimatyzacji VRF.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Dane techniczne instalacji klimatyzacji VRF określono w dokumentacji projektowej — na rzutach i schematach instalacji oraz w opisie technicznym branży. Dodatkowo na serwerze z dokumentacją projektową udostępniono karty doborowe urządzeń wraz ze schematami, na podstawie których wykonano projekt; stanowią one integralną część dokumentacji projektowej i są wiążące dla Wykonawcy.

Do wyceny i realizacji należy przyjąć urządzenia i rozwiązania o parametrach nie gorszych niż wynikające z dokumentacji projektowej oraz kart doborowych. Wskazane parametry (m.in. wydajności chłodnicze i grzewcze, dobór jednostek zewnętrznych i wewnętrznych, długości i średnice tras freonowych, wymagane napełnienia czynnikiem) stanowią wymagania minimalne. Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń równoważnych, tj. zapewniających parametry techniczne, wydajnościowe i funkcjonalne nie gorsze niż przyjęte w dokumentacji, przy zachowaniu wymagań OPZ oraz warunków pracy instalacji.

Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia cena oferty obejmuje kompletną, sprawną i gotową do użytkowania instalację klimatyzacji VRF, spełniającą parametry i funkcje określone w dokumentacji projektowej, niezależnie od stopnia uszczegółowienia poszczególnych rysunków.

Zamawiający nie przewiduje odrębnego uzupełniania dokumentacji w tym zakresie — dane i schematy niezbędne do doboru i wyceny instalacji VRF zawarte są w rysunkach, opisie technicznym oraz kartach doborowych udostępnionych wraz z dokumentacją projektową.

Pytanie nr 5:

W związku z informacją z OPZ, że na zabudowy stałe obowiązuje inna niż budowlany termin gwarancji, a umowa tego nie doprecyzowuje, prosimy o potwierdzenie, że na stałe zabudowy meblowe wymagana będzie 24 miesięczna gwarancja producenta.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z pkt 10 Opisu Przedmiotu Zamówienia oraz § 13 wzoru umowy minimalny okres gwarancji jakości i rękojmi wynoszący 60 miesięcy (z możliwością wydłużenia ocenianego w kryterium oceny ofert) dotyczy wykonanych robót budowlanych oraz pozostałego zakresu zamówienia, z wyłączeniem wyposażenia meblowego. W odniesieniu do stałej zabudowy meblowej objętej zakresem zamówienia Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji jakości na okres nie krótszy niż 24 miesiące, liczony od dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego. Powyższe pozostaje bez uszczerbku dla uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym oraz dla odpowiedzialności Wykonawcy określonej w § 13 ust. 5 wzoru umowy, zgodnie z którą Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu obowiązków gwarancyjnych na dostarczone wyposażenie niezależnie od faktycznej możliwości dochodzenia uprawnień wynikających z gwarancji udzielonej przez jego producenta. W celu usunięcia rozbieżności Zamawiający dokona odpowiedniego uzupełnienia § 13 ust. 1 wzoru umowy poprzez dodanie postanowienia o 24-miesięcznym okresie gwarancji jakości na stałą zabudowę meblową.

Pytanie nr 6:

W Pracowni TK przewiduje się zainstalowanie tomografu komputerowego wielowarstwowego typu Revolution Maxima firmy GE Healthcare. Prosimy o potwierdzenie, że zakup i dostawa niniejszego tomografu nie wchodzi w zakres niniejszego postępowania.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zamawiający potwierdza, że zakup i dostawa tomografu komputerowego przewidzianego do zainstalowania w Pracowni TK nie wchodzi w zakres niniejszego postępowania. Aparat ten stanowi wyposażenie medyczne wyłaniane w odrębnym postępowaniu, zgodnie z rozdziałem IV pkt 3 Zapytania ofertowego, i nie podlega wycenie przez Generalnego Wykonawcę. Do obowiązków Generalnego Wykonawcy pozostaje wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych pracowni wynikających z Dokumentacji Projektowej — w szczególności przygotowania pomieszczenia, zabezpieczeń przed promieniowaniem (osłony RTG) oraz instalacji zasilających i podejść niezbędnych do zainstalowania i uruchomienia aparatu — a także zapewnienie koordynacji robót z dostawcą tomografu, w tym w zakresie wymagań montażowych i technicznych wynikających z dokumentacji technicznej producenta aparatu, przekazywanej w trybie określonym w OPZ.

Pytanie nr 7:

Prosimy o informację, czy dostawa fartuchów z gumy ołowiowej dla personelu oraz osłony dla pacjenta wchodzi w zakres oślaw po stronie Wykonawcy w niniejszym postępowaniu, czy zostanie dostarczona wraz z Tomografem w odrębnym postępowaniu przetargowym?

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Zamawiający informuje, że dostawa fartuchów z gumy ołowiowej dla personelu oraz ruchomych osłon dla pacjenta nie wchodzi w zakres dostaw po stronie Wykonawcy w niniejszym postępowaniu. Stanowią one ruchome środki ochrony indywidualnej przed promieniowaniem, związane z eksploatacją aparatu, i zostaną zapewnione w powiązaniu z dostawą tomografu w odrębnym postępowaniu lub przez Zamawiającego jako wyposażenie eksploatacyjne pracowni. Powyższe nie dotyczy stałych zabezpieczeń przed promieniowaniem

(osłon RTG) trwale związanych z obiektem, które — o ile wynika to z Dokumentacji Projektowej — pozostają w zakresie robót budowlanych Generalnego Wykonawcy.

Pytanie nr 8:

§ 4 ust. 2 wzoru umowy: Prosimy o zmianę częstotliwości rozliczeń z dwumiesięcznych na miesięczne oraz wprowadzenie mechanizmu milczącej akceptacji protokołu zaawansowania robót po 7 dniach od jego przedłożenia, w przypadku braku zgłoszenia uzasadnionych zastrzeżeń.

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowane zmiany; § 4 ust. 2 wzoru Umowy pozostaje w dotychczasowym brzmieniu. Dwumiesięczne okresy rozliczeniowe odpowiadają przyjętemu modelowi finansowania Inwestycji ze środków publicznych oraz harmonogramowi rzeczowo-finansowemu. Zamawiający nie dopuszcza mechanizmu milczącej akceptacji protokołów zaawansowania robót — weryfikacja zaawansowania i prawidłowości wykonania robót stanowi warunek zapłaty ze środków publicznych i nie może zostać zastąpiona domniemaniem; brak zgłoszenia zastrzeżeń w określonym terminie nie jest równoznaczny z potwierdzeniem wykonania robót.

Pytanie nr 9:

§ 4 ust. 16 wzoru umowy: Prosimy o ograniczenie prawa wstrzymania płatności wyłącznie do części wynagrodzenia odpowiadającej kwocie, co do której nie zostały przedłożone wymagane oświadczenia podwykonawców lub dalszych podwykonawców.

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną zmianę; postanowienie pozostaje w dotychczasowym brzmieniu. Uprawnienie do wstrzymania płatności zabezpiecza Zamawiającego przed ryzykiem podwójnej zapłaty wynikającym z solidarnej odpowiedzialności inwestora wobec podwykonawców (art. 647¹ Kodeksu cywilnego), a zakres tego ryzyka nie ogranicza się do kwoty pojedynczej faktury, której dotyczą brakujące oświadczenia. Zamawiający wskazuje jednocześnie, że z istoty i celu tego postanowienia wynika, iż wstrzymanie stosowane jest w zakresie adekwatnym do stwierdzonego braku, zgodnie z art. 354 § 1 Kodeksu cywilnego.

Pytanie nr 10:

§ 5 ust. 4 wzoru umowy: Prosimy o potwierdzenie, że obowiązek przedłożenia Zamawiającemu oświadczeń Podwykonawców spoczywa na Wykonawcy, a nie bezpośrednio na Podwykonawcach.

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Zamawiający potwierdza, że obowiązek przedłożenia Zamawiającemu oświadczeń Podwykonawców i dalszych Podwykonawców spoczywa na Wykonawcy, który pozyskuje te oświadczenia od podmiotów, z którymi zawarł umowy, i przedkłada je Zamawiającemu wraz z dokumentami rozliczeniowymi. Powyższe nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za kompletność i prawdziwość przedkładanych oświadczeń.

Pytanie nr 11:

§ 9 ust. 6 wzoru umowy: Prosimy o rezygnację z obligatoryjnego oparcia wyceny o publikacje Sekocenbud. Wnosimy o ustalanie wartości Robót Dodatkowych w pierwszej kolejności na podstawie stawek wynikających z Umowy, a w przypadku ich braku na podstawie oferty Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną zmianę; postanowienie pozostaje w dotychczasowym brzmieniu. Oparcie wyceny ewentualnych Robót Dodatkowych o publikowane, niezależne od stron wydawnictwa cenowe zapewnia obiektywny i weryfikowalny miernik wartości robót, co ma szczególne znaczenie przy inwestycji finansowanej ze środków publicznych. Ustalanie wartości robót wyłącznie na podstawie jednostronnej oferty Wykonawcy nie zapewnia takiej weryfikowalności i nie jest przez Zamawiającego akceptowane.

Pytanie nr 12:

§ 12 ust. 2 lit. m) wzoru umowy: Prosimy o potwierdzenie, że kara nie będzie naliczana w przypadku zaangażowania nieujawnionego dalszego podwykonawcy bez wiedzy Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Zamawiający nie potwierdza. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, jak za działania własne (art. 474 Kodeksu cywilnego), a obowiązek zapewnienia zgłoszenia całego łańcucha podwykonawczego obciąża Wykonawcę i jest przenoszony na Podwykonawców w umowach z nimi zawieranych. Wyłączenie kary w przypadku powołania się na brak wiedzy Wykonawcy czyniłoby sankcję iluzoryczną i pozbawiałoby Zamawiającego kontroli nad podmiotami przebywającymi na terenie czynnego obiektu szpitalnego.

Pytanie nr 13:

§ 13 ust. 5 wzoru umowy: Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotowe postanowienie nie znajduje zastosowania do wad lub usterek powstałych wskutek działania lub zaniechania Zamawiającego, użytkownika lub osób trzecich oraz że odpowiedzialność Wykonawcy nie obejmuje przypadków, w których producent zasadnie odmawia realizacji gwarancji z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub użytkownika.

Odpowiedź na pytanie nr 13:

Zamawiający wyjaśnia, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości oraz rękojmi dotyczy wad przedmiotu Umowy, w tym wad dostarczonego wyposażenia, materiałów, urządzeń i instalacji. Zgodnie z ogólnymi zasadami odpowiedzialności gwarancyjnej nie obejmuje ona uszkodzeń powstałych wyłącznie wskutek eksploatacji niezgodnej z przekazanymi instrukcjami użytkowania albo wyłącznie wskutek działań lub zaniechań Zamawiającego, użytkownika lub osób trzecich, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności. Powyższe nie modyfikuje § 13 ust. 5 wzoru Umowy, którego istotą jest odpowiedzialność Wykonawcy za usunięcie wad niezależnie od faktycznej możliwości dochodzenia uprawnień z gwarancji producenta — postanowienie pozostaje w dotychczasowym brzmieniu.

Pytanie nr 14:

§ 17 ust. 3 wzoru umowy: Prosimy o doprecyzowanie momentu przejścia na Zamawiającego prawa do wykonywania praw zależnych oraz prawa do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, o których mowa w ust. 3.

Odpowiedź na pytanie nr 14:

Zamawiający wyjaśnia, że prawo do wykonywania praw zależnych oraz prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, o których mowa w § 17 ust. 3 wzoru Umowy, przechodzą na Zamawiającego łącznie z autorskimi prawami majątkowymi do danego utworu, tj. w momencie określonym dla przejścia tych praw zgodnie z § 17 ust. 1 wzoru Umowy, z uwzględnieniem wyjaśnienia udzielonego w odpowiedzi na pytanie dotyczące § 17 ust. 5.

Pytanie nr 15:

§ 17 ust. 5 wzoru umowy: Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności pomiędzy ust. 1 a ust. 5 w zakresie momentu przejścia autorskich praw majątkowych. Czy prawa przechodzą na Zamawiającego z chwilą przekazania utworu, czy z chwilą zapłaty wynagrodzenia?

Odpowiedź na pytanie nr 15:

Zamawiający wyjaśnia, że autorskie prawa majątkowe do utworów przechodzą na Zamawiającego z chwilą przekazania Zamawiającemu opracowań zawierających te utwory, zgodnie z § 17 ust. 1 wzoru Umowy. W celu usunięcia rozbieżności redakcyjnej Zamawiający dokona zmiany § 17 ust. 5 wzoru Umowy, który otrzyma brzmienie: „Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1 powyżej, następuje z chwilą przekazania Zamawiającemu opracowań zawierających utwory i nie wymaga dla swej skuteczności żadnych innych

czynności prawnych czy faktycznych." Zmieniony wzór Umowy zostanie opublikowany na stronie postępowania.

Pytanie nr 16:

§ 17 ust. 9 wzoru umowy: Prosimy o dostosowanie ust. 9 do zasady określonej w ust. 5 i wskazanie, że przejście autorskich praw majątkowych w przypadku odstąpienia od Umowy następuje po rozliczeniu Stron i zapłacie należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

Odpowiedź na pytanie nr 16:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną zmianę; § 17 ust. 9 wzoru Umowy pozostaje w dotychczasowym brzmieniu. Przejście autorskich praw majątkowych z chwilą odstąpienia od Umowy zabezpiecza możliwość kontynuowania Inwestycji, w tym korzystania z dokumentacji przez wykonawcę zastępczego, i pozostaje spójne z zasadą określoną w § 17 ust. 1. Rozliczenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku odstąpienia następuje na zasadach określonych w Umowie i nie stanowi warunku przejścia praw.

Pytanie nr 17:

§ 18 ust. 1 lit. c) wzoru umowy: Prosimy o zastąpienie przesłanki „uzyskania informacji o pogorszeniu sytuacji finansowej Wykonawcy” obiektywnymi okolicznościami, potwierdzonymi odpowiednimi dokumentami lub wszczęciem formalnych postępowań dotyczących niewypłacalności Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 17:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną zmianę; postanowienie pozostaje w dotychczasowym brzmieniu. Przesłanka określona w § 18 ust. 1 lit. c) nie ma charakteru dowolnego — odnosi się wyłącznie do takiego pogorszenia sytuacji finansowej Wykonawcy, które może skutkować ogłoszeniem jego upadłości, a więc do stanu kwalifikowanego, podlegającego obiektywnej ocenie. Oczekiwanie na formalne wszczęcie postępowań dotyczących niewypłacalności pozbawiałoby Zamawiającego możliwości ochrony Inwestycji finansowanej ze środków publicznych w sytuacji, w której ryzyko przerwania robót jest już realne. Skorzystanie z uprawnienia podlega ocenie na zasadach ogólnych, co zabezpiecza Wykonawcę przed jego nadużyciem.

Pytanie nr 18:

§ 24 wzoru umowy: Prosimy o wprowadzenie klauzuli waloryzacyjnej umożliwiającej zmianę wynagrodzenia w przypadku istotnej zmiany cen materiałów, urządzeń, usług lub innych kosztów związanych z realizacją Umowy, niezależnie od zmian wynikających ze zmian przepisów prawa. (Wykonawca przedstawia dwie propozycje klauzuli waloryzacyjnej – Propozycja 1 oparta o wskaźnik GUS jednowskaźnikowa $a=0,10$, limit 15%; Propozycja 2 oparta o skumulowany wskaźnik zmian cen z pasem neutralnym $\pm 2\%$ – szczegółowe wzory i zasady w treści pisma.)

Odpowiedź na pytanie nr 18:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie do wzoru Umowy wnioskowanej klauzuli waloryzacyjnej — w żadnym z zaproponowanych wariantów. Wynagrodzenie w niniejszym postępowaniu ma charakter ryczałtowy (art. 632 Kodeksu cywilnego, rozdz. XII Zapytania ofertowego), a okres realizacji zamówienia (do 14 miesięcy) pozwala Wykonawcy skalkulować w cenie oferty przewidywalne zmiany cen materiałów, urządzeń i usług przy zachowaniu należytej staranności profesjonalisty (art. 355 § 2 Kodeksu cywilnego). Katalog dopuszczalnych zmian Umowy, w tym związanych ze zmianą przepisów prawa, określa § 24 wzoru Umowy i pozostaje bez zmian.

Pytanie nr 19:

§ 25 ust. 2 wzoru umowy: Prosimy o modyfikację postanowienia poprzez dopuszczenie możliwości wykazania zatrudnienia osób wykonujących czynności w ramach realizacji Umowy za pomocą oświadczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub właściwych służb kadrowo-płacowych, ewentualnie innych dokumentów potwierdzających spełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, bez konieczności

uzyskiwania indywidualnych oświadczeń od każdego pracownika. Jednocześnie prosimy o usunięcie wymogu uzyskiwania od pracowników odrębnych zgód na przetwarzanie danych osobowych.

Odpowiedź na pytanie nr 19:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowane zmiany § 25 wzoru Umowy; określony w nim katalog sposobów dokumentowania zatrudnienia pozostaje bez zmian. Zamawiający wyjaśnia jednocześnie, że dokumenty potwierdzające zatrudnienie mogą być przedkładane w postaci zanonimizowanej w zakresie danych osobowych nadmiarowych dla celu weryfikacji — dla potwierdzenia spełnienia wymogu wystarczające są: imię i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy oraz wymiar etatu — a przetwarzanie danych następuje zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych, w zakresie niezbędnym do kontroli realizacji obowiązku, o którym mowa w § 25.

Pytanie nr 20:

§ 25 ust. 4 i 5 wzoru umowy: Prosimy o modyfikację ust. 4 i 5 poprzez umożliwienie potwierdzenia spełnienia obowiązku zatrudnienia na podstawie oświadczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub właściwych służb kadrowo-płacowych oraz dokumentów potwierdzających zatrudnienie, bez konieczności uzyskiwania indywidualnych zgód i oświadczeń od pracowników. Jednocześnie prosimy o wykreślenie postanowienia (ust. 5), zgodnie z którym nieuzyskanie przez Wykonawcę zgody pracownika na przetwarzanie danych osobowych jest uznawane za niewypełnienie obowiązku zatrudnienia.

Odpowiedź na pytanie nr 20:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowane zmiany § 25 wzoru Umowy; określony w nim katalog sposobów dokumentowania zatrudnienia pozostaje bez zmian. Zamawiający wyjaśnia jednocześnie, że dokumenty potwierdzające zatrudnienie mogą być przedkładane w postaci zanonimizowanej w zakresie danych osobowych nadmiarowych dla celu weryfikacji — dla potwierdzenia spełnienia wymogu wystarczające są: imię i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy oraz wymiar etatu — a przetwarzanie danych następuje zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych, w zakresie niezbędnym do kontroli realizacji obowiązku, o którym mowa w § 25.

Pytanie nr 21:

XV. Wadium – Zamawiający nie określił w SWZ zakresu zabezpieczenia gwarancji wadialnej ani przesłanek zatrzymania wadium. W związku z powyższym prosimy o wskazanie, jakie okoliczności powinna obejmować gwarancja wadialna oraz w jakich przypadkach Zamawiający będzie uprawniony do zatrzymania wadium.

Odpowiedź na pytanie nr 21:

Zamawiający wyjaśnia, że wymagania dotyczące gwarancji wadialnej oraz przesłanki zatrzymania wadium zostały określone w rozdziale XV Zapytania ofertowego. Zgodnie z pkt 3 z treści gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej musi wynikać bezwarunkowe, płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zobowiązanie do wypłaty pełnej kwoty wadium, ważne przez cały okres związania ofertą. Zgodnie z pkt 5 Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli Wykonawca, którego ofertę wybrano, odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie albo nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy — i te przypadki powinna obejmować gwarancja wadialna.

Pytanie nr 22:

DOT. WALORYZACJI: Wykonawca przedstawia dwie propozycje rozwiązań waloryzacyjnych mających zwiększyć efektywność ekonomiczną postępowania i konkurencyjność ofert (Propozycja 1 – model jednowskaźnikowy GUS wg klauzul UZP, współczynnik $a=0,10$, limit $\pm 15\%$; Propozycja 2 – model skumulowany wg postępowania Aquanet, pas neutralny $\pm 2\%$, limit $\pm 13\%$), wraz ze szczegółowymi wzorami, zasadami składania wniosków i wykresem porównawczym.

Odpowiedź na pytanie nr 22:

Zamawiający dziękuje za przedstawione propozycje i informuje, że nie wyraża zgody na wprowadzenie do wzoru Umowy klauzuli waloryzacyjnej — ani w wariantcie opartym o jednowskaźnikowy model GUS

(Propozycja 1), ani w wariantcie opartym o skumulowany wskaźnik zmian cen z pasem neutralnym (Propozycja 2).

Wynagrodzenie w niniejszym postępowaniu ma charakter ryczałtowy w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego (rozdz. XII Zapytania ofertowego) i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia. Zamówienie realizowane jest w terminie do 14 miesięcy od zawarcia Umowy — a więc w horyzoncie, w którym profesjonalny wykonawca, przy zachowaniu należytej staranności wynikającej z zawodowego charakteru działalności (art. 355 § 2 Kodeksu cywilnego), jest w stanie skalkulować w cenie oferty przewidywalne zmiany cen materiałów, urządzeń, usług i innych kosztów, w tym poprzez odpowiednie ukształtowanie ofert dostawców i podwykonawców. Niniejsze postępowanie prowadzone jest poza reżimem ustawy Prawo zamówień publicznych, w związku z czym przywołane klauzule rekomendowane przez Urząd Zamówień Publicznych oraz rozwiązania stosowane w innych postępowaniach nie znajdują do niego zastosowania i nie wiążą Zamawiającego. Katalog dopuszczalnych zmian Umowy określa § 24 wzoru Umowy, który przewiduje m.in. zmiany wynikające ze zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa, i pozostaje bez zmian. Postanowienia wzoru Umowy w zakresie wynagrodzenia pozostają w dotychczasowym brzmieniu; Wykonawca powinien uwzględnić powyższe przy kalkulacji ceny oferty.

Pytanie nr 23:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o rysunek zbrojeniowy elementu „Płyta wspornikowa ze ściany szybu”, widocznego na rysunku K4 przy ścianie SZ1.

Odpowiedź na pytanie nr 23:

Element „Płyta wspornikowa ze ściany szybu” jest przedstawiony w dokumentacji projektowej. Wspornik został narysowany na rysunku konstrukcyjnym K27 w powiązaniu ze ścianą SZ1 (przekrój 1-1) i tam należy odczytać jego rozwiązanie oraz zbrojenie. Dokumentacja w tym zakresie jest kompletna i nie wymaga uzupełnienia — element z rysunku K4 znajduje szczegółowe odwzorowanie na rysunku K27.

Roboty należy wykonać zgodnie z rysunkiem K27 (przekrój 1-1) oraz pozostałymi rysunkami i wytycznymi części konstrukcyjnej dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 24:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o rysunek zbrojeniowy elementu „Krótki wspornik pod oparcie płyty”, widocznego na rysunku K4 przy ścianie SZ1.

Odpowiedź na pytanie nr 24:

Element „Krótki wspornik pod oparcie płyty” jest przedstawiony w dokumentacji projektowej — na rysunku konstrukcyjnym K29, gdzie należy odczytać jego rozwiązanie oraz zbrojenie. Rozwiązanie i zbrojenie tego elementu, w tym wspornika widocznego na rysunku K4, należy przyjąć zgodnie z rysunkiem K29. Dokumentacja w tym zakresie jest kompletna i nie wymaga uzupełnienia.

Roboty należy wykonać zgodnie z rysunkiem K29 oraz pozostałymi rysunkami i wytycznymi części konstrukcyjnej dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 25:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o rysunek oraz opis zbrojenia nadproża N15, którego brakuje w udostępnionej dokumentacji.

Odpowiedź na pytanie nr 25:

Zamawiający uzupełnia dokumentację projektową o rysunek oraz opis zbrojenia nadproża N15. Rysunek zbrojenia nadproża N15 stanowi rewizję rysunku K25 wgraną na serwer Dokumentacja Projektowa i od chwili publikacji staje się integralną częścią dokumentacji projektowej, wiążącą dla Wykonawcy. Roboty w zakresie nadproża N15 należy wykonać zgodnie z załączonym rysunkiem zbrojenia oraz pozostałymi rysunkami i wytycznymi części konstrukcyjnej dokumentacji projektowej. Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia wykonanie nadproża N15 zgodnie z uzupełnionym rysunkiem mieści się w cenie ofertowej.

Pytanie nr 26:

Zgodnie z pkt 3.1.4 „Belki, nadproża i wieńce” opisu projektu wykonawczego, belki, nadproża oraz wieńce należy wykonać z betonu klasy C25/30. Natomiast zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi K12–K25 elementy te należy wykonać z betonu klasy C30/37. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności oraz wskazanie właściwej klasy betonu.

Odpowiedź na pytanie nr 26:

Elementy wykonać z betonu klasy C30/37 tak jak oznaczenie na rysunkach.

Pytanie nr 27:

Zgodnie z pkt 3.1.3 „Rdzenie i słupy żelbetowe” opisu projektu wykonawczego rdzenie żelbetowe należy wykonać z betonu klasy C25/30. Natomiast zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi K7–K11 elementy te należy wykonać z betonu klasy C30/37. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności oraz wskazanie właściwej klasy betonu.

Odpowiedź na pytanie nr 27:

Elementy wykonać z betonu klasy C30/37 tak jak oznaczenie na rysunkach.

Pytanie nr 28:

W pkt 3.6 opisu projektu wykonawczego „Prace w budynkach istniejących związane z przebudową i rozbudową oraz wynikające z zapisów w opracowaniu” znajduje się zapis dotyczący wykonania obudowy zewnętrznego szachtu projektowanego kanału. Prosimy o wskazanie, którego kanału dotyczy przedmiotowy zapis, oraz o jego jednoznaczne oznaczenie na rysunkach.

Odpowiedź na pytanie nr 28:

Zapis pkt 3.6 opisu Projektu Wykonawczego dotyczy kanału czerpnego na dachu, oznaczonego na rysunkach numerami W3-7 do W3-11. Niezależnie od przyjętej konwencji numeracji, przedmiotowy zapis odnosi się do wskazanego kanału czerpnego i to jego dotyczy obowiązek wykonania obudowy zewnętrznego szachtu.

Obudowa stanowi element architektoniczny i jest przedstawiona na przekroju architektonicznym (wycinek przekroju udostępniono w Wyjaśnieniach nr 2). Obudowę należy wykonać do poziomu dachu — na tym poziomie się ona kończy.

Roboty należy wykonać zgodnie z opisem Projektu Wykonawczego (pkt 3.6), przekrojem architektonicznym oraz pozostałą dokumentacją projektową. Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia wykonanie obudowy przedmiotowego kanału mieści się w cenie ofertowej.

Pytanie nr 29:

Prosimy o informację czy wykonanie zagospodarowania terenu w obrębie zbiornika tlenu medycznego wchodzi w zakres przedmiotowego postępowania. W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o określenie rodzaju projektowanej nawierzchni oraz parametrów i specyfikacji projektowanego ogrodzenia.

Odpowiedź na pytanie nr 29:

Poza zakresem opracowania i wyceny

Pytanie nr 30:

Prosimy o jednoznaczne wskazanie na rysunkach konstrukcyjnych, które ściany murowane stanowią ściany konstrukcyjne (nośne). Zgodnie z legendą oznaczeń ściany murowane konstrukcyjne zostały oznaczone wyłącznie na rysunku K3, co uniemożliwia jednoznaczną identyfikację takich ścian na pozostałych rysunkach.

Odpowiedź na pytanie nr 30:

Na rzutach kondygnacji rysunków konstrukcyjnych K2, K3 i K4 pokazano wyłącznie ściany konstrukcyjne (nośne). W związku z tym za ściany konstrukcyjne (nośne) należy uznawać wyłącznie ściany przedstawione na rysunkach konstrukcyjnych K2, K3 i K4.

Ściany występujące na rzutach projektu architektonicznego, które nie zostały pokazane na rysunkach konstrukcyjnych, stanowią ściany działowe.

Powyższa zasada pozwala na jednoznaczną identyfikację ścian konstrukcyjnych na wszystkich kondygnacjach i wraz z rysunkami K2, K3 i K4 stanowi podstawę wyceny oraz realizacji robót.

Pytanie nr 31:

Prosimy o informację czy należy wykonać wylewkę cementową jako warstwa spadkowa stropodachu projektowanego budynku. Istnieje rozbieżność w dokumentacji: na rysunku Legendy oznaczeń PW.P.2.3 wskazano wylewkę, natomiast na pozostałych przekrojach oraz w opisie jako warstwa spadkowa widnieje wełna mineralna.

Odpowiedź na pytanie nr 31:

Warstwy spadkowej stropodachu nie należy wykonywać jako cementowej wylewki spadkowej. Spadki stropodachu należy uformować w warstwie izolacji termicznej (wełna mineralna – płyty spadkowe), zgodnie z przekrojami oraz opisem technicznym dokumentacji projektowej. Konstrukcja stropodachu nie przewiduje obciążenia cementową wylewką spadkową.

W zakresie, w jakim Legenda oznaczeń PW.P.2.3 wskazuje wylewkę jako warstwę spadkową, wiążące jest rozwiązanie ze spadkiem uformowanym w warstwie izolacji termicznej, wynikające z przekrojów i opisu technicznego.

Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia wykonanie stropodachu ze spadkiem uformowanym w izolacji termicznej mieści się w cenie ofertowej.

Pytanie nr 32:

W dokumentacji występuje niezgodność dotycząca wymiarów drzwi Dp12_dB2. Na rzucie parteru wskazano wymiar 120 × 200 cm, natomiast w zestawieniu stolarki 125 × 210 cm. Prosimy o potwierdzenie prawidłowego wymiaru przedmiotowych drzwi. Jednocześnie prosimy o wskazanie, która część dokumentacji jest nadrzędna w przypadku występowania rozbieżności pomiędzy dokumentacją rysunkową a opisową.

Odpowiedź na pytanie nr 32:

Prawidłowy wymiar drzwi Dp12_dB2 wynosi 120×200 cm. Niniejsze wyjaśnienie jest w tym zakresie wiążące i rozstrzyga rozbieżność między rzutem a zestawieniem stolarki.

W zakresie zasad rozstrzygania rozbieżności Zamawiający wskazuje, że dokumentację należy odczytywać i interpretować łącznie, jako wzajemnie uzupełniającą się całość. W przypadku rozbieżności pomiędzy poszczególnymi dokumentami obowiązuje kolejność pierwszeństwa określona w pkt 11 Opisu Przedmiotu Zamówienia („Hierarchia Dokumentów i Klauzula Zgodności”) oraz w postanowieniach wzoru umowy, tj.:

przepisy prawa powszechnie obowiązującego oraz decyzje administracyjne dotyczące Inwestycji (w szczególności pozwolenie na budowę wraz z zatwierdzoną dokumentacją);

Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami oraz wszystkimi wyjaśnieniami i zmianami/uzupełnieniami przekazanymi w toku postępowania;

Dokumentacja Projektowa (rysunki, opisy, zestawienia, specyfikacje) – Załącznik nr 2A;

Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót;

Opis Przedmiotu Zamówienia oraz pozostałe załączniki techniczne;

Przedmiary i Tabela Rozbicia Ceny Kontraktowej (o charakterze pomocniczym).

W konsekwencji wyjaśnienia oraz zmiany/uzupełnienia treści dokumentów udostępniane przez Zamawiającego w toku postępowania mają pierwszeństwo przed pierwotną treścią Dokumentacji Projektowej. W przypadku rozbieżności w ramach samej Dokumentacji Projektowej (np. między rzutem a zestawieniem), wątpliwości należy zgłosić w trybie pytań przed terminem składania ofert; dodatkowo, zgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi, podane wielkości liczbowe wymiarów są ważniejsze od odczytu ze skali rysunków. Wykonawca nie może wykorzystywać ewentualnych błędów lub opuszczeń w dokumentacji, a o ich wykryciu zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego.

Pytanie nr 33:

W zestawieniu drzwi drewnianych pozycja D90 o wymiarach 90 × 200 cm wykazuje łączną ilość 18 szt. (drzwi lewe i prawe). Ilość ta nie jest zgodna z liczbą drzwi wynikającą z rzutów architektonicznych.

Odpowiedź na pytanie nr 33:

Oznaczenie „D90” nie występuje w zestawieniu stolarki — drzwi płytowe o wymiarach 90×200 cm ujęte są w zestawieniu pod właściwymi pozycjami tego zestawienia. Ilość drzwi płytowych 90×200 cm należy przyjąć zgodnie z zestawieniem stolarki, które w tym zakresie jest spójne z rzutami architektonicznymi.

Dokumentację rysunkową (rzuty) oraz zestawienia stolarki należy odczytywać łącznie, jako wzajemnie uzupełniającą się całość. Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia cena oferty obejmuje dostawę i montaż wszystkich drzwi wynikających z dokumentacji projektowej, w ilości i lokalizacjach niezbędnych dla kompletnego i prawidłowo funkcjonującego obiektu, zgodnie z rzutami i zestawieniami stolarki.

Pytanie nr 34:

Prosimy o weryfikację oraz wskazanie prawidłowej ilości drzwi D90 przewidzianych do realizacji. Dodatkowo prosimy o informację, który dokument należy traktować jako nadrzędny w przypadku rozbieżności pomiędzy zestawieniem a rzutami.

Odpowiedź na pytanie nr 34:

Oznaczenie „D90” nie występuje w zestawieniu stolarki Zadania 1. Ilość drzwi płytowych o wymiarach 90×200 cm należy przyjąć zgodnie z zestawieniem stolarki, które w tym zakresie jest spójne z rzutami architektonicznymi. Dokumentację rysunkową (rzuty) oraz zestawienia stolarki należy odczytywać łącznie, jako wzajemnie uzupełniającą się całość. Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia cena oferty obejmuje dostawę i montaż wszystkich drzwi wynikających z dokumentacji projektowej, w ilości i lokalizacjach niezbędnych dla kompletnego i prawidłowo funkcjonującego obiektu.

Rozbieżności w ramach Dokumentacji Projektowej podlegają rozstrzygnięciu w trybie wyjaśnień treści Zapytania ofertowego, które — zgodnie z przyjętą hierarchią — mają pierwszeństwo przed pierwotną treścią Dokumentacji Projektowej. Niniejsze wyjaśnienie jest w tym zakresie wiążące. Ponadto, zgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót, w przypadku rozbieżności podane wielkości liczbowe wymiarów są ważniejsze od odczytu ze skali rysunków, a Wykonawca nie może wykorzystywać ewentualnych błędów lub opuszczeń w dokumentacji i zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o nich Zamawiającego.

Pytanie nr 35:

Prosimy o potwierdzenie, że parapety wewnętrzne dla zadania 1 należy wykonać tylko w tych oknach, które posiadają w opisie taką informację.

Odpowiedź na pytanie nr 35:

Zamawiający nie potwierdza takiego zawężenia. Parapety wewnętrzne należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową jako całością — tj. zgodnie z zestawieniem stolarki oraz dokumentacją opisową i rysunkową, które należy odczytywać łącznie. Parapet wewnętrzny należy wykonać w każdym oknie, dla którego obowiązek taki wynika z któregośkolwiek z elementów dokumentacji projektowej (zestawienia, opisu lub rysunków).

Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia cena oferty obejmuje wykonanie kompletu parapetów wewnętrznych wynikających z dokumentacji projektowej, w zakresie niezbędnym dla kompletnego i prawidłowo wykończonego obiektu.

Pytanie nr 36:

Zgodnie z zapisem: „W strefie poczekalni przewidziano listwa prowadząca i guzy dotykowe ostrzegawcze dla niewidomych”. Prosimy o potwierdzenie, że wymienione oznakowanie należy przyjąć wyłącznie na parterze zgodnie z rzutem wykończenia wnętrza poczekalni z rejestracją dla zadania 1.

Odpowiedź na pytanie nr 36:

Wskazane oznakowanie — listwa prowadząca oraz guzy dotykowe ostrzegawcze dla osób niewidomych i słabowidzących w strefie poczekalni z rejestracją — należy wykonać na parterze, w holu, zgodnie z rzutem wykończenia wnętrz dla Zadania 1.

Zakres oznakowania dotykowego (fakturowego) należy przyjąć zgodnie z dokumentacją projektową odczytywaną jako całość — we wszystkich miejscach, w których dokumentacja projektowa je przewiduje. Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia cena oferty obejmuje wykonanie kompletu oznakowania dotykowego wynikającego z dokumentacji projektowej, w zakresie niezbędnym dla kompletnego i prawidłowo wykończonego obiektu.

Pytanie nr 37:

Proszę o informację, z jakiego materiału wykonana jest systemowa obudowa kanału wentylacyjnego w Zadaniu 1 (systemowa obudowa kanału wentylacyjnego EIS120 gr. 5 cm; systemowa obudowa słupów stalowych R120 gr. 3,25 cm).

Odpowiedź na pytanie nr 37:

Dokumentacja projektowa nie narzuca konkretnego materiału ani producenta obudów. Wiążącym wymaganiem jest osiągnięcie wymaganej klasy odporności ogniowej:

dla systemowej obudowy kanału wentylacyjnego — EIS 120,

dla systemowej obudowy słupów stalowych — R 120.

Obudowy należy wykonać jako rozwiązania systemowe (certyfikowane), posiadające ważną klasyfikację ogniową / krajową ocenę techniczną potwierdzającą osiągnięcie wymaganej klasy odporności ogniowej w danym zastosowaniu i konfiguracji montażowej. Podane w dokumentacji grubości (5 cm dla obudowy kanału, 3,25 cm dla obudowy słupów) odpowiadają przykładowemu rozwiązaniu systemowemu; dopuszczalne są grubości wynikające z klasyfikacji wybranego przez Wykonawcę systemu, pod warunkiem zachowania wymaganej klasy odporności ogniowej.

Wskazane produkty referencyjne (np. Promat, system Conlit) należy traktować jako określenie wymaganego standardu i parametrów — zgodnie z klauzulą równoważności zawartą w dokumentacji, Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych o parametrach nie gorszych niż referencyjne. Ciężar wykazania równoważności spoczywa na Wykonawcy.

Dopuszcza się odchyłki wymiarowe obudów wynikające z zastosowanego systemu, pod warunkiem że nie obniżają one wymaganej klasy odporności ogniowej, nie ograniczają wymaganego przekroju kanału ani wymaganych odległości/przebiegów oraz mieszczą się w dostępnej przestrzeni (m.in. w linii nadproża) bez kolizji z innymi elementami.

Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia cena oferty obejmuje kompletne wykonanie obudów o wymaganych klasach odporności ogniowej.

Pytanie nr 38:

Prosimy o podanie specyfikacji dla paneli akrylowych ściennych bezszwowych na ścianie z blatem w pom. MYJNIA 2.9.

Odpowiedź na pytanie nr 38:

Panele ścienne oraz blat w pomieszczeniu MYJNIA 2.9 należy wykonać z materiału typu solid surface, o właściwościach nie gorszych niż materiał referencyjny (np. Corian), charakteryzującego się:

nieporowatą, jednorodną strukturą, zachowującą ten sam skład w całej masie materiału,

możliwością wykonania połączeń bezszwowych (klejonych i szlifowanych), bez widocznych spoin i szczelin,

odpornością na środki myjące i dezynfekcyjne oraz łatwą zmywalnością, właściwą dla pomieszczeń o podwyższonych wymaganiach higienicznych,

trwałością i odpornością mechaniczną odpowiednią dla zastosowania ściennego i blatowego.

Skład materiału referencyjnego (ok. 1/3 żywicy akrylowej oraz ok. 2/3 naturalnych minerałów w postaci uwodnionego tlenku glinu, z dodatkiem pigmentów) podano jako charakterystykę rozwiązania referencyjnego. Zgodnie z klauzulą równoważności zawartą w dokumentacji Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych, o właściwościach użytkowych nie gorszych niż wskazane; ciężar wykazania równoważności spoczywa na Wykonawcy.

Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia cena oferty obejmuje kompletne wykonanie okładziny ściennej i blatu w pomieszczeniu MYJNIA 2.9 z materiału spełniającego powyższe wymagania, wraz z bezszwowym połączeniem ściany z blatem.

Pytanie nr 39:

Prosimy o informację jak należy wykończyć ściany istniejące oraz czy należy na nich przewidzieć gładzie pod projektowane okładziny ścienne.

Odpowiedź na pytanie nr 39:

Ściany istniejące (komunikacja na parterze) należy wykończyć zgodnie z dokumentacją projektową — rysunkową i opisową.

Projektant nie przewiduje wykonywania odrębnej warstwy gładzi jako wymogu ogólnego. Podłoże pod projektowane okładziny ściene, wykładziny i tapety należy przygotować zgodnie z kartami technicznymi (wytycznymi producentów) stosowanych materiałów wykończeniowych, w zakresie zapewniającym prawidłowe, trwałe i zgodne z technologią zamocowanie danej okładziny. Przygotowanie podłoża może obejmować m.in. miejscowe wyrównanie, uzupełnienie ubytków i zagruntowanie — w zakresie wynikającym z rzeczywistego stanu podłoża oraz wymagań zastosowanego materiału. Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia oraz zapewnioną możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej, cena oferty obejmuje przygotowanie podłoża ścian istniejących w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania projektowanych okładzin, zgodnie z dokumentacją projektową, kartami technicznymi materiałów i zasadami wiedzy technicznej.

Pytanie nr 40:

Prosimy o informację, czy należy przewidzieć wykończenie ścian nad sufitem podwieszanym oraz wskazanie warstw wykończeniowych, ponieważ zgodnie z przedmiarem ściany należy wykończyć jedynie do sufitu podwieszanego.

Odpowiedź na pytanie nr 40:

Warstwy wykończeniowe ścian (tynki dekoracyjne, malowanie, okładziny) należy wykonać do poziomu sufitu podwieszanego, zgodnie z dokumentacją projektową (ile ich wykonanie nie jest konieczne ze względów ppoż.). Powyżej sufitu podwieszanego nie przewiduje się wykonywania warstw wykończeniowych (dekoracyjnych).

Powyższe dotyczy wyłącznie warstw wykończeniowych i nie zwalnia Wykonawcy z wykonania ścian w przestrzeni ponad sufitem podwieszanym w zakresie wymaganym dla zachowania odporności ogniowej, wydzieleni stref pożarowych oraz wymagań akustycznych — tj. doprowadzenia ścian oddzieleni pożarowych/akustycznych do stropu konstrukcyjnego oraz uszczelnienia przejść instalacyjnych, zgodnie z dokumentacją projektową, projektem/scenariuszem ochrony pożarowej oraz obowiązującymi przepisami.

Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia cena oferty obejmuje wykonanie warstw wykończeniowych ścian do poziomu sufitu podwieszanego oraz wykonanie ścian ponad sufitem w zakresie wymaganym przepisami i dokumentacją (ppoż./akustyka).

Pytanie nr 41:

Prosimy o informację, czy projektowany szyb windowy należy pomalować przeciwpływo.

Odpowiedź na pytanie nr 41:

Tak. Powierzchnie wewnętrzne projektowanego szybu windowego należy pomalować powłoką przeciwpływową, zgodnie z dokumentacją projektową. Rozwiązanie to jest spójne z wymaganiem zapewnienia

odpowiedniego stanu i jasności powierzchni szybu (m.in. dla uzyskania wymaganego natężenia oświetlenia szybu).

Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia cena oferty obejmuje wykonanie malowania przeciwpłyłowego szybu windowego.

Pytanie nr 42:

Prosimy o potwierdzenie, że ściany klatki schodowej należy wykończyć tapetą z grafiką na pełną wysokość.

Odpowiedź na pytanie nr 42:

Zamawiający potwierdza — ściany klatki schodowej należy wykończyć tapetą z grafiką na pełną wysokość, zgodnie z dokumentacją projektową.

Zastosowana tapeta musi spełniać wymagania w zakresie reakcji na ogień właściwe dla wykończenia ścian na drodze ewakuacyjnej (klatka schodowa), zgodnie z dokumentacją projektową, projektem/scenariuszem ochrony pożarowej oraz obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi. Wykonawca zobowiązany jest zastosować materiał posiadający wymaganą klasyfikację ogniową dla tego zastosowania.

Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia cena oferty obejmuje wykonanie wykończenia ścian klatki schodowej tapetą z grafiką na pełną wysokość, z materiału spełniającego powyższe wymagania.

Pytanie nr 43:

Prosimy o potwierdzenie, że w poczekalni z rejestracją dla zadania 1 należy wykonać sufit akustyczny T.

Odpowiedź na pytanie nr 43:

Zamawiający nie potwierdza wykonania sufitu w systemie kasetonowym na widocznej konstrukcji („T”). W poczekalni z rejestracją należy wykonać sufit z płyt gipsowo-kartonowych dźwiękochłonnych o niewidocznej linii łączenia, o parametrach akustycznych i technicznych nie gorszych niż rozwiązanie referencyjne (np. Knauf Cleano Linear), zgodnie z dokumentacją projektową.

Wskazany produkt referencyjny należy traktować jako określenie wymaganego standardu i parametrów. Zgodnie z klauzulą równoważności zawartą w dokumentacji Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych, o parametrach nie gorszych niż referencyjne; ciężar wykazania równoważności spoczywa na Wykonawcy.

Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia cena oferty obejmuje kompletne wykonanie sufitu dźwiękochłonnego o niewidocznej linii łączenia w poczekalni z rejestracją, zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie nr 44:

Prosimy o potwierdzenie, że na ścianach wszystkich pom. WC dla zadania 1 przewidziano płytki P.SC-05a o wym. 15x15cm.

Odpowiedź na pytanie nr 44:

Zamawiający potwierdza, że na ścianach pomieszczeń WC należy zastosować płytki o wymiarach 15×15 cm (poz. P.SC-05a), zgodnie z dokumentacją projektową i zestawieniem wykończeń — z wyjątkiem pomieszczeń, dla których dokumentacja wskazuje inne wykończenie ściany (wykładzinę). W takich pomieszczeniach należy przyjąć wykończenie zgodnie z dokumentacją. Zakres i przyporządkowanie wykończeń ścian do poszczególnych pomieszczeń WC należy odczytywać z dokumentacji projektowej (zestawienie wykończeń, rzuty), traktowanej jako całość. Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia cena oferty obejmuje kompletne wykończenie ścian pomieszczeń WC zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie nr 45:

Prosimy o wskazanie parametrów tapety z grafiką dla pomieszczenia MRI, CT i klatki schodowej oraz wskazanie, które ze ścian należy jedynie pomalować farbą lateksową.

Odpowiedź na pytanie nr 45:

Przyporządkowanie ścian do wykończenia tapetą z grafiką oraz malowaniem farbą lateksową wskazano na załączniku do niniejszych wyjaśnień wgranych na serwer, w oznaczeniu kolorystycznym: kolor fioletowy — ściany z tapetą z grafiką, kolor różowy — ściany malowane farbą lateksową.

Dla pomieszczeń MRI i CT zastosowane materiały wykończeniowe muszą być zgodne z wymaganiami technologicznymi i higienicznymi tych pomieszczeń (w tym z rozwiązaniami ekranowania/klatki Faradaya w pomieszczeniu MRI — mocowania i materiały nie mogą naruszać ciągłości ekranu ani wymagań producenta aparatu). Dla klatki schodowej, stanowiącej drogę ewakuacyjną, tapeta musi dodatkowo spełniać wymagania w zakresie reakcji na ogień właściwe dla wykończenia ścian na drodze ewakuacyjnej, zgodnie z projektem/scenariuszem ochrony pożarowej i obowiązującymi przepisami.

Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia cena oferty obejmuje kompletne wykonanie wykończenia ścian (tapety z grafiką oraz malowania), zgodnie z dokumentacją projektową, rysunkiem PW.W.3.3 i załącznikiem do niniejszych wyjaśnień.

Pytanie nr 46:

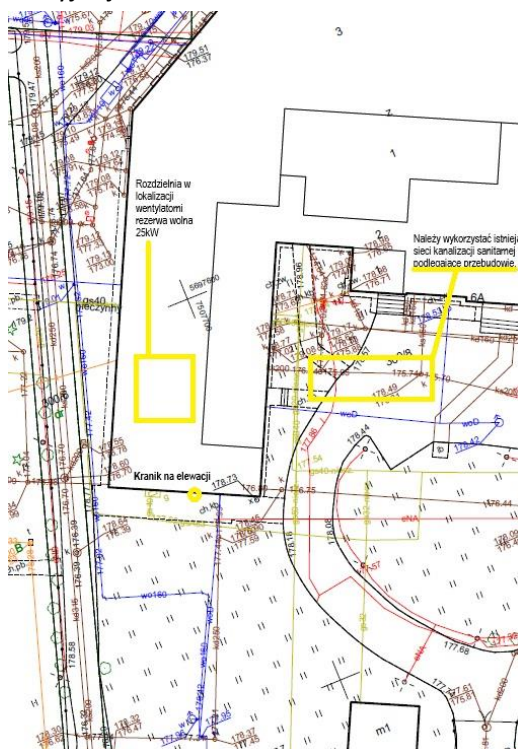
Prosimy o wskazanie lokalizacji źródeł poboru mediów tj. energia, woda oraz odbiór kanalizacji na potrzeby realizacji inwestycji.

Odpowiedź na pytanie nr 46:

Lokalizacje punktów poboru mediów na potrzeby realizacji inwestycji wskazano na rysunku do niniejszych wyjaśnień. Punkty te są następujące:

- energia elektryczna — z rozdzielnic, szafa TW3 lub TW2 (kondygnacja I lub II piętra, wentylatornia); do dyspozycji Wykonawcy rezerwa mocy 25 kW,
- woda — kranik na elewacji przy tlenowni (istniejąca instalacja do podlewania terenu),
- kanalizacja — istniejąca/przebudowywana infrastruktura kanalizacji sanitarnej przy przepompowni podlegającej przeniesieniu.

Wykonanie tymczasowych przyłączy i instalacji od wskazanych punktów, ich opomiarowanie oraz koszty zużycia mediów w okresie realizacji obciążają Wykonawcę. Zgodnie z wzorem umowy Wykonawca zaopatruje Teren budowy w media na własny koszt; w przypadku zapewnienia dostawy energii lub wody przez Zamawiającego koszty te są refakturowane na Wykonawcę, który opomiaruje swoje instalacje tymczasowe. Odprowadzanie ścieków w okresie budowy należy skoordynować z robotami przeniesienia przepompowni i przebudowy infrastruktury kanalizacyjnej.



Pytanie nr 47:

Prosimy o wskazanie maksymalnej mocy przyłączeniowej, jaką Zamawiający jest w stanie udostępnić Generalnemu Wykonawcy na potrzeby realizacji inwestycji.

Odpowiedź na pytanie nr 47:

Na potrzeby realizacji inwestycji Zamawiający udostępnia Wykonawcy rezerwę mocy 25 kW z rozdzielnic (szafa TW3 lub TW2, kondygnacja I lub II piętra – wentylatornia).

W przypadku, gdy zapotrzebowanie Wykonawcy na moc na potrzeby budowy przekracza udostępnioną rezerwę 25 kW, Wykonawca zapewnia dodatkowe źródło zasilania we własnym zakresie i na własny koszt zgodnie z zasadą zaopatrzenia Terenu budowy w media na koszt Wykonawcy. Pobór energii z punktu udostępnionego przez Zamawiającego podlega opomiarowaniu i refakturowaniu na Wykonawcę.

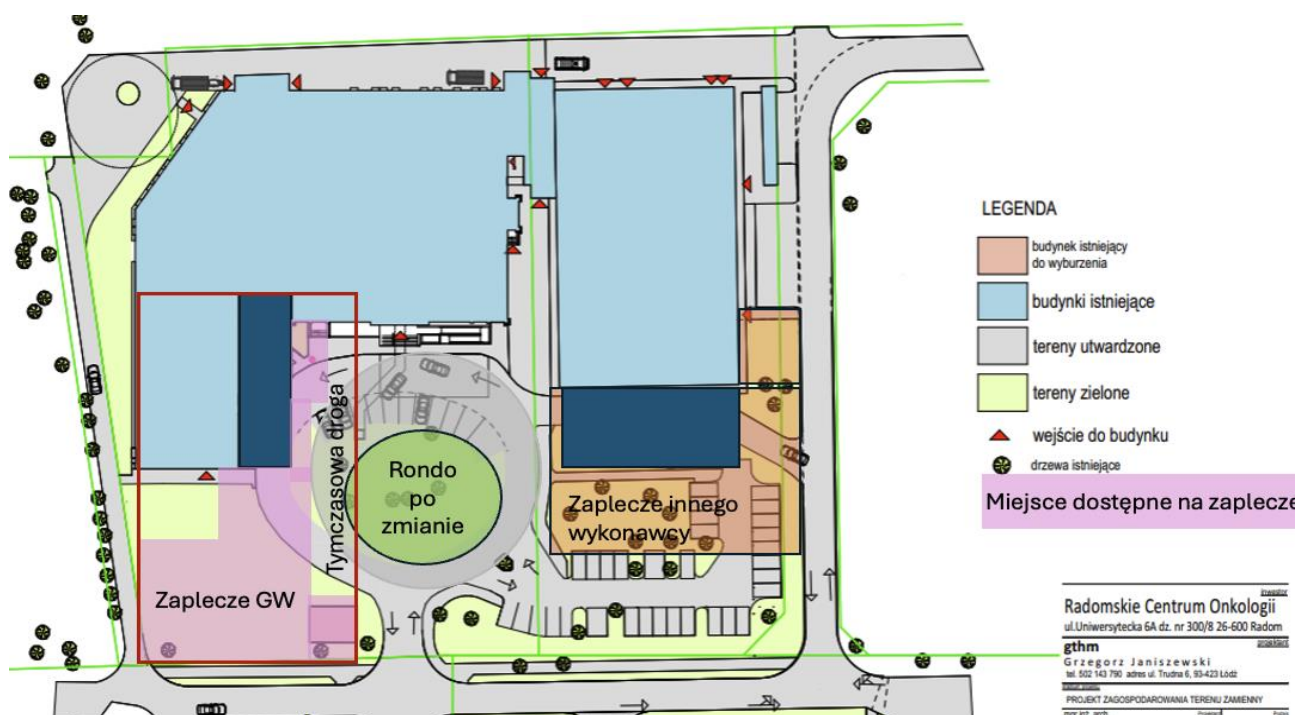
Pytanie nr 48:

Prosimy o zaznaczenie na rysunku PZT obszaru terenu, który Zamawiający zamierza przeznaczyć Wykonawcy do zorganizowania placu budowy oraz jego zaplecza. Prosimy również o potwierdzenie, że Zamawiający udostępni Generalnemu Wykonawcy teren pod zaplecze budowy, place składowe i parkingi nieodpłatnie.

Odpowiedź na pytanie nr 48:

Zamawiający przekazuje w załączeniu rysunek zagospodarowania terenu z zaznaczonym obszarem przeznaczonym na zaplecze budowy i place składowe Generalnego Wykonawcy („Zaplecze GW”) oraz z oznaczeniem tymczasowej drogi dojazdowej. Zamawiający udostępni Generalnemu Wykonawcy zaznaczony obszar nieodpłatnie, na czas i na potrzeby realizacji przedmiotu zamówienia, na podstawie protokołu przekazania terenu.

Udostępnienie obejmuje wyłącznie teren w granicach zaznaczonego obszaru, poza obrysem istniejących i projektowanych budynków. Zamawiający informuje, że teren inwestycji jest terenem czynnego obiektu szpitalnego oraz że w jego obrębie prace prowadzone będą również przez innych wykonawców (obszar oznaczony jako „Zaplecze innego wykonawcy”); Generalny Wykonawca zobowiązany jest do organizacji zaplecza w sposób umożliwiający równoległe prowadzenie robót przez innych wykonawców, do wzajemnej koordynacji oraz do zachowania stałej przejezdności dróg wewnętrznych dla ruchu karetek i dostaw szpitalnych. Zgodnie z pkt 9 Opisu Przedmiotu Zamówienia po stronie Generalnego Wykonawcy pozostają zabezpieczenie i organizacja zaplecza, zapewnienie na własny koszt mediów niezbędnych do jego funkcjonowania, utrzymanie porządku, a po zakończeniu robót demontaż zaplecza i przywrócenie terenu do stanu nie gorszego niż w dniu przekazania. Istniejące drzewa w obrębie udostępnionego obszaru podlegają zachowaniu i zabezpieczeniu - w przypadku konieczności wycinki GW uzyska zgody i wykona nasadzenia kompensacyjne. W odniesieniu do miejsc postojowych Generalny Wykonawca organizuje je we własnym zakresie w obrębie udostępnionego obszaru; Zamawiający nie gwarantuje dodatkowych miejsc parkingowych poza wskazanym obszarem, z uwagi na eksploatację czynnego obiektu. Zamawiający wskaże obszar przeznaczony na zorganizowanie placu budowy i jego zaplecza w załączniku graficznym do PZT, publikowanym na stronie postępowania. Zamawiający udostępni Generalnemu Wykonawcy wskazany obszar pod zaplecze budowy i place składowe nieodpłatnie, na czas i na potrzeby realizacji przedmiotu zamówienia, na podstawie protokołu przekazania terenu określającego jego stan techniczny.



Pytanie nr 49:

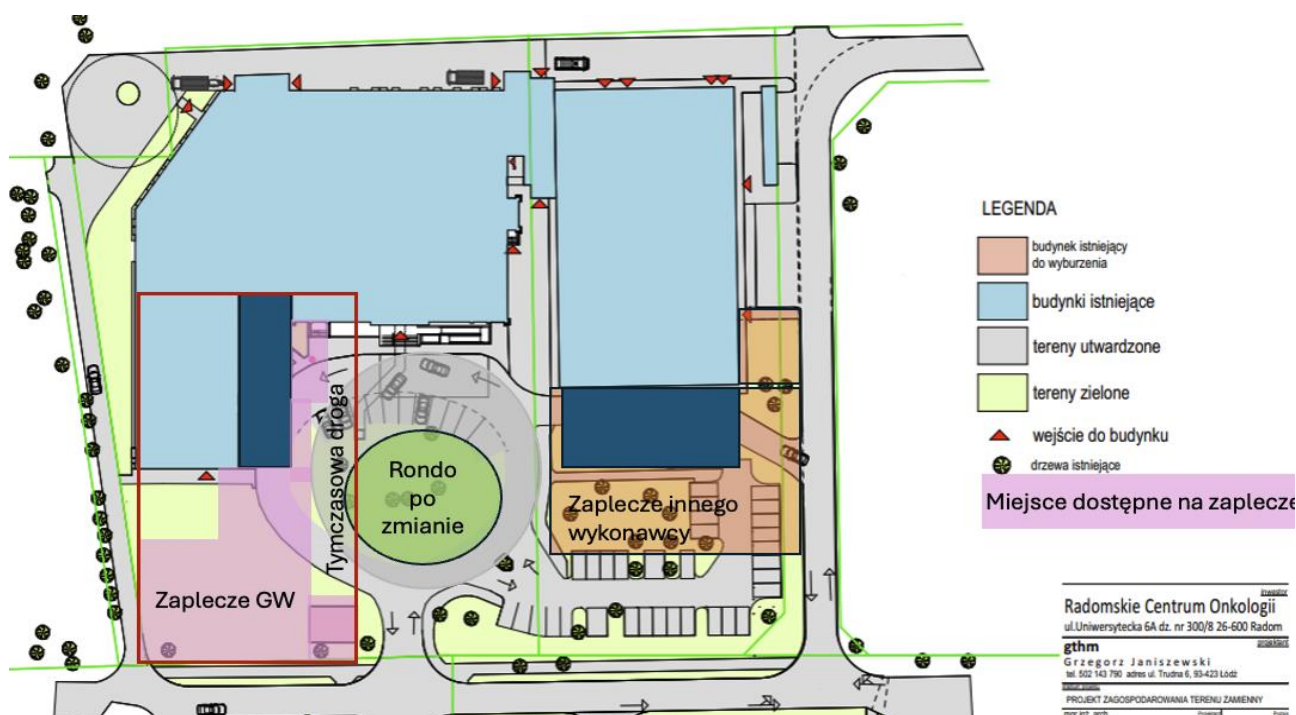
Prosimy o dokładne wskazanie na rysunku zagospodarowania terenu bram wjazdowych oraz wszystkich dróg wewnętrznych znajdujących się na terenie szpitala, z których Wykonawca robót budowlanych będzie mógł skorzystać, w celu zapewnienia dostaw materiałów i sprzętu budowlanego na plac budowy.

Odpowiedź na pytanie nr 49:

Zamawiający przekazuje w załączeniu rysunek zagospodarowania terenu z oznaczeniem wjazdów na teren szpitala (bram wjazdowych) oraz tymczasowej drogi dojazdowej prowadzącej do obszaru zaplecza i placu budowy Generalnego Wykonawcy. Dostawy materiałów i sprzętu budowlanego należy realizować przez oznaczone wjazdy, wyznaczoną tymczasową drogą dojazdową, do obszaru „Zaplecze GW”.

Zamawiający informuje, że teren inwestycji jest terenem czynnego obiektu szpitalnego, na którym prowadzone są również prace przez innego wykonawcę, a drogi wewnętrzne oraz rondo służą jednocześnie obsłudze komunikacyjnej szpitala. Generalny Wykonawca zobowiązany jest do korzystania z dróg wewnętrznych w sposób zapewniający stałą przejezdnosć dla ruchu karetek, pacjentów i dostaw szpitalnych oraz umożliwiającą równoległe prowadzenie robót przez innego wykonawcę, a także do wzajemnej koordynacji w tym zakresie.

Szczegółową organizację transportu i ruchu na terenie inwestycji, w tym trasy, harmonogram dostaw ciężkich oraz zasady zabezpieczenia ruchu pieszego i sanitarnego, Generalny Wykonawca opracuje i uzgodni z Zamawiającym przed przekazaniem terenu budowy, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia. Generalny Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne uszkodzenia istniejących nawierzchni i dróg wewnętrznych powstałe w związku z realizacją zamówienia oraz zobowiązany jest do przywrócenia ich do stanu nie gorszego niż w dniu przekazania terenu. Nośność i skrajnie istniejących dróg oraz nawierzchni Wykonawca zweryfikował w ramach obowiązkowej wizji lokalnej.



Pytanie nr 50:

Prosimy o wskazanie na udostępnionych rysunkach PZT układu komunikacyjnego, który na czas realizacji inwestycji wymaga zapewnienia przepustowości.

Odpowiedź na pytanie nr 50:

Zamawiający wyjaśnia, że na czas realizacji inwestycji wymagane jest zachowanie funkcjonowania całego układu komunikacyjnego obsługującego czynny obiekt szpitalny — w zakresie zapewniającym nieprzerwaną obsługę ruchu sanitarnego, pacjentów oraz dostaw szpitalnych. Z uwagi na etapowy charakter robót Zamawiający nie wyznacza stałego, zamkniętego wykazu dróg objętych wymogiem przepustowości; zakres i sposób utrzymania przepustowości na poszczególnych etapach wynika z planu organizacji ruchu, który Generalny Wykonawca opracuje i uzgodni z Zamawiającym przed przekazaniem terenu budowy. Wiążącą zasadą jest niedopuszczenie do przerwania komunikacji szpitalnej.

Pytanie nr 51:

Prosimy o informację, którymi drogami wewnętrznymi na terenie szpitala ma odbywać się ruch karetek w czasie trwania inwestycji.

Odpowiedź na pytanie nr 51:

Zamawiający informuje, że przez cały okres realizacji inwestycji musi zostać zachowany nieprzerwany dojazd ruchu sanitarnego (karetek) do obiektu szpitalnego. Trasy ruchu karetek obowiązujące na poszczególnych etapach robót zostaną ustalone w ramach uzgodnienia planu organizacji ruchu z Zamawiającym i Użytkownikiem, stosownie do etapowania prac. W miejscach, w których roboty Generalnego Wykonawcy oddziałują na daną drogę, Generalny Wykonawca zapewnia i zabezpiecza rozwiązanie zastępcze utrzymujące ciągłość dojazdu sanitarnego, na zasadach uzgodnionych z Zamawiającym.

Pytanie nr 52:

Prosimy o informację, którymi drogami wewnętrznymi na terenie szpitala mają odbywać się dostawy dla szpitala oraz gdzie znajduje się strefa dostaw szpitala.

Odpowiedź na pytanie nr 52:

Zamawiający informuje, że dostawy na potrzeby czynnego szpitala muszą być realizowane w sposób nieprzerwany przez cały okres realizacji inwestycji. Lokalizacja strefy dostaw szpitala oraz trasy dostaw

obowiązujące w chwili przekazania terenu zostaną wskazane w ramach czynności wprowadzenia na teren budowy i uzgodnienia planu organizacji ruchu. Generalny Wykonawca zobowiązany jest zorganizować roboty w sposób niepowodujący przerwania dostaw szpitalnych, a wszelkie czasowe zmiany w tym zakresie uzgadniać z Zamawiającym.

Pytanie nr 53:

Prosimy o potwierdzenie, że klatka Faradaya, zgodnie z załącznikiem 10 do zapytania ofertowego, Tabela Rozbicia Ceny Kontraktowej dla zadania 1, zakładka budowlana, jest poza zakresem dostaw w niniejszym postępowaniu.

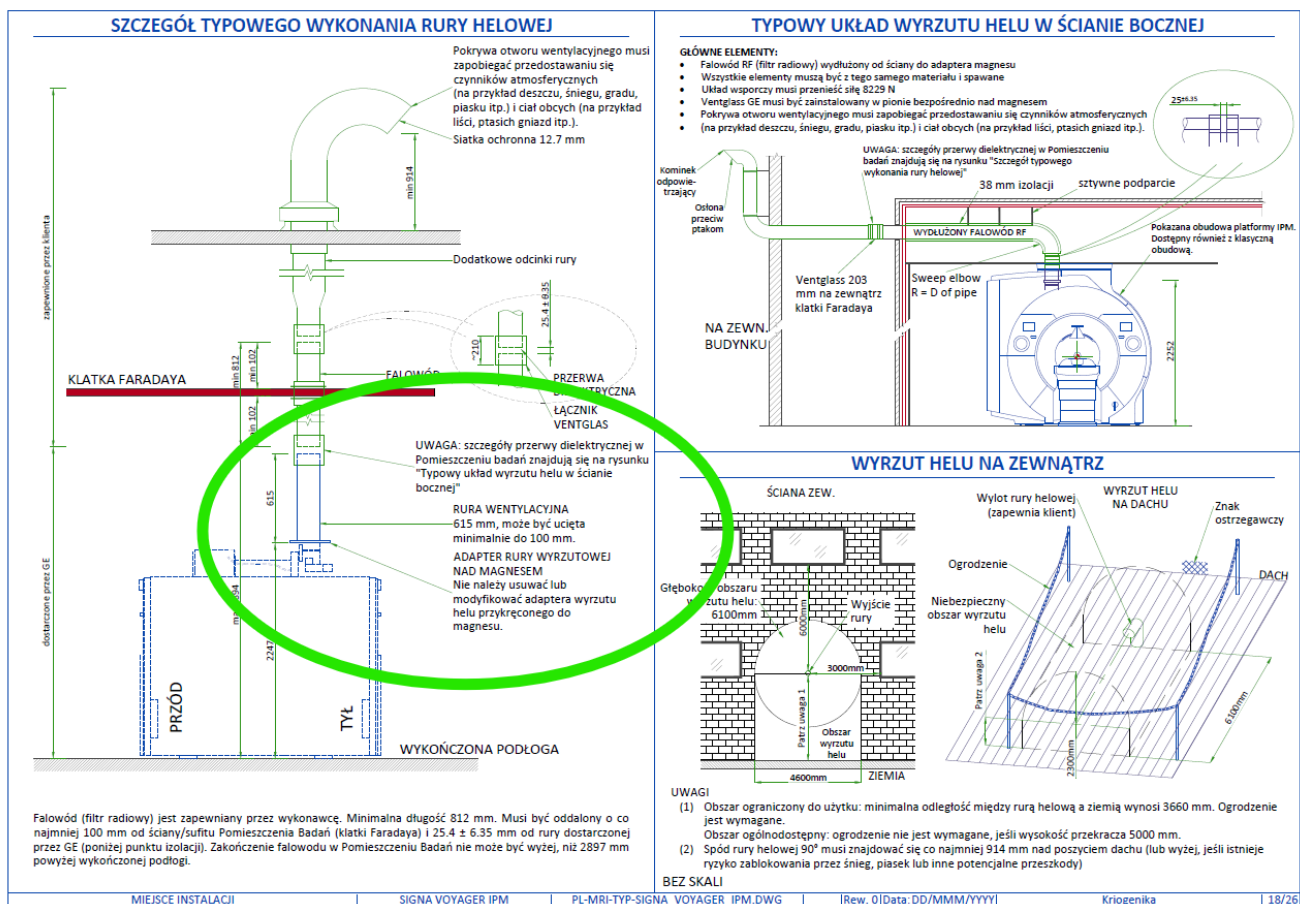
Odpowiedź na pytanie nr 53:

Zamawiający potwierdza. Klatka Faradaya wraz z elementami integralnymi (ekran RF, ekranowane drzwi i okna, filtry EMC oraz pozostałe elementy stanowiące integralną część ekranowania) pozostaje poza zakresem dostaw w niniejszym postępowaniu — stanowi dostawę realizowaną według odrębnego opracowania wraz z aparatem MRI (pkt 2.21 opisu Projektu Wykonawczego). Odpowiadające jej pozycje przedmiaru / Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej nie podlegają wycenie w niniejszym postępowaniu.

W zakresie Generalnego Wykonawcy pozostają koordynacja z dostawcą klatki oraz roboty budowlano-instalacyjne niezbędne do jej montażu, w szczególności — zgodnie z pkt 2.21 opisu PW, do uzgodnienia z dostawcą klatki na etapie wykonawczym: wykonanie otworów technologicznych, doprowadzenie zasilania o wymaganej mocy dla filtrów EMC, uwzględnienie ciężaru klatki z ekranowaniem magnetycznym w konstrukcji oraz zachowanie ciągłości ekranu w punktach styku z instalacjami obcymi, a także towarzyszące roboty budowlane i wykończeniowe.

Powyższe nie zmienia podziału dostaw dla instalacji awaryjnego wyrzutu helu (rura kwenczowa): granica pozostaje zgodna z odpowiedzią na pytanie nr 2 niniejszych Wyjaśnień nr 6, tj. dostawca aparatu MRI dostarcza rurę kwenczową do styku, a od styku z rurą kwenczową dostawcy w górę (w tym falowód RF i dalsze odcinki rury oraz wyrzut na dachu) instalacja pozostaje w zakresie Generalnego Wykonawcy.

Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia cena oferty obejmuje koordynację oraz roboty budowlano-instalacyjne niezbędne do montażu klatki Faradaya, z wyłączeniem dostawy samej klatki i jej elementów integralnych.



Pytanie nr 54:

Prosimy o potwierdzenie, że doposażenie istniejącej stacji transformatorowej w drugi transformator 1250 kVA oraz wykonanie rezerwowego przyłącza SN do PGE Dystrybucja wchodzi w zakres niniejszego postępowania.

Odpowiedź na pytanie nr 54:

Zamawiający potwierdza, że doposażenie istniejącej stacji transformatorowej w drugi transformator 15/0,4 kV o mocy 1250 kVA (o parametrach identycznych z istniejącym), wraz z jego montażem, podłączeniem i badaniami, wchodzi w zakres niniejszego postępowania, zgodnie z dokumentacją projektową (opis techniczny instalacji elektrycznych, projekt stacji transformatorowej) oraz Tabelą Rozbicia Ceny Kontraktowej Zadania 1.

W zakresie rezerwowego przyłącza SN do sieci PGE Dystrybucja: w zakres Wykonawcy wchodzi roboty budowlano-montażowe oraz dokumentacja niezbędna do realizacji przyłącza po stronie Zamawiającego (do miejsca rozgraniczenia z siecią PGE Dystrybucja), wykonane zgodnie z dokumentacją projektową oraz warunkami przyłączenia wydanymi przez PGE Dystrybucja, a także współdziałanie z Zamawiającym w procesie przyłączeniowym. Zawarcie umowy o przyłączenie z PGE Dystrybucja (której stroną jako podmiot przyłączany jest Zamawiający) oraz opłata przyłączeniowa należna PGE Dystrybucja pozostają po stronie Zamawiającego.

Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia cena oferty obejmuje kompletne wykonanie ww. robót w zakresie leżącym po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 55:

Prosimy o potwierdzenie, że istniejące rozdzielnice RNA-P i RNA-R posiadają wystarczającą rezerwę pól oraz zdolność zwarciovą umożliwiającą podłączenie nowych odpywów.

Odpowiedź na pytanie nr 55:

Zgodnie z dokumentacją projektową (opis techniczny instalacji elektrycznych, pkt „Zasilanie”) zasilanie nowego budynku należy zrealizować z wykorzystaniem pól rezerwowych rozdzielnic głównych RNA-P i RNA-R. Na dzień sporządzania dokumentacji projektowej rozdzielnice RNA-P i RNA-R posiadały pola/aparaturę rezerwową przewidziane do wykorzystania w ramach niniejszego zadania, a projekt (bilans mocy, schemat zasilania) został opracowany w oparciu o parametry istniejących rozdzielnic.

Podłączenie nowych odpyływów należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. Z uwagi na to, że rozdzielnice pozostają w czynnej eksploatacji, Wykonawca — jako podmiot profesjonalny i mając zapewnioną możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej — zobowiązany jest zweryfikować w terenie aktualną dostępność pól rezerwowych oraz parametry rozdzielnic i wykonać podłączenia zgodnie z dokumentacją oraz zasadami wiedzy technicznej. Ewentualne rozbieżności ze stanem przyjętym w dokumentacji należy zgłosić w trybie pytań przed terminem składania ofert.

Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia cena oferty obejmuje podłączenie nowych odpyływów do rozdzielnic RNA-P i RNA-R zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie nr 56:

[Czy modernizacja rozdzielni głównej RNA-P i RNA-R jest objęta zakresem robót? Jeżeli tak, prosimy o przekazanie schematów istniejących rozdzielnic.](#)

Odpowiedź na pytanie nr 56:

Modernizacja rozdzielnic głównych RNA-P i RNA-R nie jest objęta zakresem robót. Zakres w tym obszarze obejmuje wpięcie nowych linii zasilających (WLZ) do pól rezerwowych rozdzielnic RNA-P i RNA-R oraz dobór i montaż wkładek bezpiecznikowych w istniejących aparatach rezerwowych, zgodnie z dokumentacją projektową (opis techniczny instalacji elektrycznych oraz schemat nowego układu zasilania — rys. E11). Z uwagi na powyższy zakres (bez modernizacji rozdzielnic) podstawą wyceny i realizacji jest dokumentacja projektowa oraz nowy układ zasilania przedstawiony na rys. E11; pełne schematy istniejących rozdzielnic nie są niezbędne do wyceny tego zakresu. Wykonawca — jako podmiot profesjonalny i mając zapewnioną możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej — zobowiązany jest zweryfikować w terenie aktualną dostępność pól rezerwowych oraz parametry istniejących aparatów i wykonać wpięcia zgodnie z dokumentacją i zasadami wiedzy technicznej.

Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia cena oferty obejmuje wpięcie WLZ oraz montaż wkładek bezpiecznikowych w rozdzielnicach RNA-P i RNA-R zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie nr 57:

[W opisie występuje rozbieżność odnośnie do rodzaju zastosowanego systemu opraw awaryjnych, prosimy o potwierdzenie, że zakres obejmuje oprawy autonomiczne, a nie rozwiązanie oparte o centralną baterię. Prosimy o jednoznaczne określenie systemu oświetlenia awaryjnego.](#)

Odpowiedź na pytanie nr 57:

Zamawiający potwierdza. System oświetlenia awaryjnego (bezpieczeństwa i ewakuacyjnego) należy wykonać w oparciu o oprawy autonomiczne, wyposażone we własne źródła zasilania (akumulatory), zgodnie z pkt 5 opisu technicznego instalacji elektrycznych. Rozwiązanie oparte o centralną baterię nie jest przedmiotem zamówienia.

Powyższe jest spójne z pozostałymi zapisami dokumentacji, zgodnie z którymi oświetlenie bezpieczeństwa zasilane jest z własnych akumulatorów (z czasem przełączania 0,5 s). W zakresie, w jakim opis mógłby sugerować rozwiązanie z centralną baterią, wiążące jest rozwiązanie z oprawami autonomicznymi określone w pkt 5 opisu technicznego oraz niniejszym wyjaśnieniem.

Oprawy oświetlenia awaryjnego należy wykonać z zachowaniem wymaganych parametrów (m.in. czasu autonomii oraz funkcji monitorowania/testowania) zgodnie z dokumentacją projektową i obowiązującymi normami. Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia cena oferty obejmuje kompletny system oświetlenia awaryjnego w technologii opraw autonomicznych.

Pytanie nr 58:

Prosimy o informację, czy Zamawiający posiada aktywne licencje umożliwiające rozbudowę wszystkich systemów.

Odpowiedź na pytanie nr 58:

Wykonawca zobowiązany jest ująć w cenie ofertowej wszystkie licencje niezbędne do wykonania systemów objętych zakresem zamówienia jako kompletnych, sprawnych i — w zakresie wymaganym dokumentacją — zintegrowanych z systemami istniejącymi. W zakresie, w jakim rozbudowa systemu istniejącego wymaga wykorzystania licencji lub autoryzacji posiadanych przez Zamawiającego, Zamawiający udostępni Wykonawcy posiadane, aktywne licencje oraz niezbędne informacje umożliwiające przeprowadzenie rozbudowy. Pozostałe licencje, niezbędne do osiągnięcia kompletności i pełnej funkcjonalności systemów, zapewnia Wykonawca w ramach ceny ryczałtowej.

Pytanie nr 59:

Prosimy o informację czy koszty aktualizacji firmware, licencji oraz oprogramowania istniejących central znajdują się po stronie Wykonawcy?

Odpowiedź na pytanie nr 59:

Tak. Koszty aktualizacji firmware, licencji oraz oprogramowania istniejących central — w zakresie niezbędnym do prawidłowej rozbudowy, integracji i uruchomienia systemów objętych zakresem zamówienia jako kompletnych i sprawnych — obciążają Wykonawcę i należy je ująć w cenie ryczałtowej. Dotyczy to w szczególności aktualizacji koniecznych do współpracy urządzeń nowych z istniejącymi (m.in. central sygnalizacji pożaru, systemu przywoławczego i pozostałych systemów niskoprądowych), zgodnie z dokumentacją projektową i udzielonymi wyjaśnieniami.

Pytanie nr 60:

Prosimy o sprostowanie dostawy jakiego wyposażenia medycznego wg rys A.PW.5.06 wymaga Zamawiający, zgodnie z pozycją 85 Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej załącznik nr 10 dla zadania 2B, zakładka branża budowlana? Rysunek o nazwie A.PW.5.06 przedstawia fototapety, natomiast A.PW.5.05, zgodnie z poprzednimi odpowiedziami, nie wchodzi w zakres zamówienia i nie przedstawia wyposażenia wyłącznie medycznego.

Odpowiedź na pytanie nr 60:

Zamawiający wyjaśnia, że o kwalifikacji poszczególnych elementów wyposażenia decyduje ich charakter, zgodnie z zasadą podziału dostaw wynikającą z rozdziału IV pkt 3 Zapytania ofertowego oraz z udzielonymi wyjaśnieniami (w tym Wyjaśnieniami nr 5 z dnia 23.07.2026 r.). W zakresie Generalnego Wykonawcy, podlegającym wycenie w ryczałtowej cenie oferty, pozostają elementy trwale związane z budynkiem — zabudowa stała, wyposażenie wbudowane oraz osprzęt trwale montowany — a także roboty wykończeniowe i wszystkie instalacje wraz z podejściami. Poza zakresem dostaw Generalnego Wykonawcy pozostają: ruchome wyposażenie meblowe oraz sprzęt niezwiązany trwale z budynkiem (dostarczane przez Zamawiającego) oraz wyposażenie medyczne (wyłaniane w odrębnym postępowaniu).

W odniesieniu do pozycji 81–85 działu 10 „Wyposażenie” Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej dla Zadania 2B (Załącznik nr 10C):

Pozycje 81–83 (montaż wyposażenia pomieszczeń sanitarnych i medycznych) — w części obejmującej osprzęt trwale montowany (ścienny), w szczególności dozowniki mydła i płynu dezynfekcyjnego, podajniki papieru toaletowego, ręczników i rękawiczek oraz wieszaki i uchwyty — podlegają wycenie i są objęte zakresem Generalnego Wykonawcy. Elementy wolnostojące, nietrwale montowane (m.in. kosze na odpady, kosz zamykany, wózek do transportu odpadów medycznych, wózek porządkowy) nie podlegają wycenie przez Generalnego Wykonawcę i są dostarczane przez Zamawiającego.

Pozycja 84 (wyposażenie elektryczne: kuchenka mikrofalowa, lodówki, zmywarka do zabudowy) — sprzęt AGD dostarcza Zamawiający; wycenie przez Generalnego Wykonawcę podlega wykonanie zabudowy, montaż oraz podłączenie tego sprzętu w ramach zabudowy stałej i instalacji objętych zakresem zamówienia.

Pozycja 85 (dostawa i montaż wg rys. A.PW.5.06) — rysunek A.PW.5.06 stanowi zestawienie fototapet. Fototapety są elementem robót wykończeniowych, objętym zakresem Generalnego Wykonawcy dla Zadania 2B i podlegającym wycenie (wraz z przygotowaniem plików do druku w odpowiedniej jakości). Pod pozycją tą nie kryje się dostawa aparatury ani sprzętu medycznego; wyposażenie medyczne wyłaniane jest w odrębnym postępowaniu, zgodnie z rozdziałem IV pkt 3 Zapytania ofertowego.

Zamawiający przypomina, że Tabela Rozbicia Ceny Kontraktowej ma charakter pomocniczy i nie wyznacza zakresu robót (rozdz. IV pkt 5 Zapytania ofertowego, pkt 11 OPZ); wiążący zakres wynika z Dokumentacji Projektowej, STWiOR i OPZ wraz z udzielonymi wyjaśnieniami.

Pytanie nr 61:

W związku z odpowiedzią na pytanie nr 6 i 7 z dnia 17.07, w którym Zamawiający informuje, że zestawienia wyposażenia A.PW.5.05 oraz A.PW.5.03 nie wchodzą w zakres zamówienia i nie podlega dostawie, prosimy o doprecyzowanie, czy poniższe pozycje wskazane w Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej załącznik nr 10 dla zadania 2B należy uwzględnić w wycenie, czy pominąć? (DZIAŁ 10. Wyposażenie, poz. 81–85: montaż wyposażenia pomieszczeń sanitarnych – dozowniki, podajniki, wieszaki; montaż wyposażenia pomieszczeń medycznych – dozownik płynu dezynfekującego, podajniki, kosze; dostawa wyposażenia – wózek do transportu odpadów, wózek porządkowy, kosz zamykany; dostawa i montaż wyposażenia elektrycznego – kuchenka mikrofalowa, lodówki, zmywarka do zabudowy; dostawa i montaż wyposażenia medycznego wg rys. A.PW.5.06).

Odpowiedź na pytanie nr 61:

Zamawiający wyjaśnia, że o kwalifikacji poszczególnych elementów wyposażenia decyduje ich charakter, zgodnie z zasadą podziału dostaw wynikającą z rozdziału IV pkt 3 Zapytania ofertowego oraz z udzielonymi wyjaśnieniami, w tym Wyjaśnieniami nr 5 z dnia 23.07.2026 r.

Na wstępie Zamawiający koryguje założenie zawarte w pytaniu: zestawienia A.PW.5.03 (Zadanie 2A) oraz A.PW.5.05 (Zadanie 2B) nie są w całości wyłączone z zakresu. Zgodnie z Wyjaśnieniami nr 5 w zakresie Generalnego Wykonawcy, podlegającym wycenie, pozostaje zabudowa stała ujęta w tych zestawieniach — dla Zadania 2A: zestaw szafkowy Cc1 oraz szafa na odzież jałową Ca2; dla Zadania 2B: pozycje zabudowy stałej i wyposażenia wbudowanego wskazane w arkuszu „Stale zabudowy” (Załącznik nr 10C). Poza zakresem dostaw Generalnego Wykonawcy pozostają wyłącznie elementy ruchome oraz wyposażenie medyczne (wyłaniane w odrębnym postępowaniu).

W odniesieniu do pozycji 81–85 działu 10 „Wyposażenie” Tabeli Rozbicia Ceny Kontraktowej dla Zadania 2B (Załącznik nr 10C):

Pozycje 81–83 (montaż wyposażenia pomieszczeń sanitarnych i medycznych) — w części obejmującej osprzęt trwale montowany (ścienny), w szczególności dozowniki mydła i płynu dezynfekcyjnego, podajniki papieru toaletowego, ręczników i rękawiczek oraz wieszaki i uchwyty — podlegają wycenie i są objęte zakresem Generalnego Wykonawcy. Elementy wolnostojące, nietrwale montowane (m.in. kosze na odpady, kosz zamykany, wózek do transportu odpadów medycznych, wózek porządkowy) nie podlegają wycenie przez Generalnego Wykonawcę i są dostarczane przez Zamawiającego.

Pozycja 84 (wyposażenie elektryczne: kuchenka mikrofalowa, lodówki, zmywarka do zabudowy) — sprzęt AGD dostarcza Zamawiający; wycenie przez Generalnego Wykonawcę podlega wykonanie zabudowy, montaż oraz podłączenie tego sprzętu w ramach zabudowy stałej i instalacji objętych zakresem zamówienia.

Pozycja 85 (dostawa i montaż wg rys. A.PW.5.06) — rysunek A.PW.5.06 stanowi zestawienie fototapet. Fototapety są elementem robót wykończeniowych, objętym zakresem Generalnego Wykonawcy dla Zadania 2B i podlegającym wycenie (wraz z przygotowaniem plików do druku w odpowiedniej jakości). Pod pozycją tą nie kryje się dostawa aparatury ani sprzętu medycznego; wyposażenie medyczne wyłaniane jest w odrębnym postępowaniu, zgodnie z rozdziałem IV pkt 3 Zapytania ofertowego.

Zamawiający przypomina, że Tabela Rozbicia Ceny Kontraktowej ma charakter pomocniczy i nie wyznacza zakresu robót (rozdz. IV pkt 5 Zapytania ofertowego, pkt 11 OPZ); wiążący zakres wynika z Dokumentacji Projektowej, STWiOR i OPZ wraz z udzielonymi wyjaśnieniami.

Pytanie nr 62:

Prosimy o sprecyzowanie, czy ujemne ilości wskazane w udostępnionych przedmiarach dla zadania „2B Blok”, w pozycjach 68 i 69, są prawidłowe? Jeżeli wartości te zostały wskazane prawidłowo, prosimy również o wyjaśnienie, czemu mają służyć przedmiotowe pozycje oraz z jakiego powodu ich ilości zostały ujęte na minus.

Odpowiedź na pytanie nr 62:

Zamawiający informuje, że pozycje przedmiarowe o wartościach ujemnych stanowią korektę obmiarową pozycji podstawowych. Zamawiający przypomina, że przedmiary oraz Tabele Rozbicia Ceny Kontraktowej mają charakter pomocniczy, a wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy – wiążący jest zakres robót wynikający z Dokumentacji Projektowej, STWiOR oraz OPZ wraz z udzielonymi wyjaśnieniami. Wykonawca zobowiązany jest do wyceny kompletnego zakresu robót niezależnie od układu pozycji przedmiarowych.

Pytanie nr 63:

W opisie jest zawarta informacja, że urządzenia medyczne sali zabiegowej oraz przygotowania pacjenta zostaną zasilone z instalacji gniazd wtykowych, zasilonych z transformatora separacyjnego. W przesłanych schematach dla rozdzielnic TIT RCO transformator jest mocy 3,15 kVA. Jaka została założona moc odbiorów rozdzielnic TIT?

Odpowiedź na pytanie nr 63:

Aparatura elektromedyczna zasilana z medycznego układu IT (transformator separacyjny) występuje w salach endoskopowych. Założone moce odbiorów poszczególnych obwodów rozdzielnic TIT wynoszą:

obwody nr 1–4: po 0,6 kW,

obwód nr 5: 0,1 kW,

obwód nr 6: 0,6 kW.

Powyższe moce odbiorów są zgodne z zastosowanym transformatorem separacyjnym o mocy 3,15 kVA, przyjętym w dokumentacji projektowej (schemat rozdzielnic TIT). Instalację należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową oraz wymaganiami dotyczącymi medycznych układów IT w pomieszczeniach medycznych odpowiedniej grupy.

Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia cena oferty obejmuje kompletne wykonanie instalacji zasilania aparatury elektromedycznej z rozdzielnic TIT, zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie nr 64:

Brak schematów rozdzielnic TIT – prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 64:

Schematy rozdzielnic TIT znajdują się w dokumentacji projektowej — na rysunku E24. Dokumentacja w tym zakresie jest kompletna i nie wymaga uzupełnienia.

W przypadku, gdyby którykolwiek z Wykonawców nie dysponował pełnym kompletem rysunków dokumentacji projektowej, prosimy o kontakt z Zamawiającym w celu potwierdzenia dostępu do kompletu dokumentacji udostępnionej w postępowaniu.

Pytanie nr 65:

Brak schematu dla rozdziału 6 opisu technicznego – Zasilanie aparatury elektromedycznej – prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 65:

Schemat dotyczący zasilania aparatury elektromedycznej (rozdział 6 opisu technicznego) znajduje się w dokumentacji projektowej — na rysunku E24. Dokumentacja w tym zakresie jest kompletna i nie wymaga uzupełnienia.

W przypadku, gdyby którykolwiek z Wykonawców nie dysponował pełnym kompletem rysunków dokumentacji projektowej, prosimy o kontakt z Zamawiającym w celu potwierdzenia dostępu do kompletu dokumentacji udostępnionej w postępowaniu.

Pytanie nr 66:

Czy należy zawrzeć w ofercie oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne oparte na rozwiązaniu AWEX wraz z centralą RUBIC UNA?

Odpowiedź na pytanie nr 66:

Oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne) należy wykonać jako oprawy autonomiczne objęte centralnym systemem monitorowania, zintegrowanym z istniejącym w szpitalu systemem monitorowania opraw (centrala RUBIC UNA). Z uwagi na zapewnienie ciągłości i jednolitości eksploatacji oraz nadzoru nad opravami awaryjnymi w czynnym obiekcie szpitalnym, wymagana jest pełna kompatybilność i integracja nowych opraw z istniejącym systemem monitorowania.

Wskazane rozwiązanie (oprawy AWEX współpracujące z centralą RUBIC UNA) należy traktować jako referencyjne. Zgodnie z klauzulą równoważności zawartą w dokumentacji Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych, pod warunkiem zapewnienia pełnej kompatybilności i integracji z istniejącym systemem monitorowania (RUBIC UNA), bez utraty jego funkcjonalności oraz bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego dodatkowych kosztów dostosowania. Ciężar wykazania równoważności i pełnej integracji spoczywa na Wykonawcy.

W odniesieniu do dynamicznego znaku ewakuacyjnego: z uwagi na brak w ofercie systemu referencyjnego dynamicznego znaku ewakuacyjnego z certyfikacją CNBOP, dla tego elementu należy zastosować rozwiązanie posiadające wymaganą certyfikację CNBOP, zintegrowane z systemem oświetlenia awaryjnego. Wszystkie oprawy i znaki oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego muszą posiadać wymagane prawem certyfikaty/świadectwa (w tym CNBOP dla znaków ewakuacyjnych).

Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia cena oferty obejmuje kompletny system oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego (oprawy autonomiczne z monitorowaniem, zintegrowane z istniejącym systemem, wraz z certyfikowanym dynamicznym znakiem ewakuacyjnym), zgodnie z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami.

Pytanie nr 67:

Brak projektu technicznego dla zakresu branży teletechnicznej (SSP, CCTV, SKD, LAN).

Odpowiedź na pytanie nr 67:

Instalacje niskoprądowe, w tym SSP, CCTV, SKD i LAN oraz pozostałe wskazane w Opisie Przedmiotu Zamówienia, wchodzą w zakres przedmiotu zamówienia. Podstawą wyceny i realizacji robót w tym zakresie jest projekt wykonawczy udostępniony w postępowaniu, zawierający zakres rozwiązań technicznych i materiałowych.

Projekt techniczny nie stanowi załącznika do umowy i — zgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót — zostanie przekazany Wykonawcy wraz z egzemplarzem dokumentacji projektowej najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy.

Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia cena oferty obejmuje kompletne wykonanie instalacji niskoprądowych objętych dokumentacją projektową i OPZ, zgodnie z projektem wykonawczym oraz udzielonymi wyjaśnieniami.

Pytanie nr 68:

Projekt wykonawczy branży niskoprądowej nie został sporządzony przez uprawnionego projektanta z punktu widzenia prawa budowlanego.

Odpowiedź na pytanie nr 68:

Prawo budowlane nie przewiduje odrębnej specjalności projektowej „niskoprądowej”. Instalacje niskoprądowe (teletechniczne) projektowane są w ramach właściwych specjalności uprawnień budowlanych

— w szczególności w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz, w odpowiednim zakresie, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych.

Projekt techniczny oraz projekt wykonawczy obejmujące instalacje niskoprądowe zostały sporządzone i podpisane przez projektanta (projektantów) posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane w wymaganym zakresie. Podpisana dokumentacja (projekt techniczny i wykonawczy) zostanie przekazana Wykonawcy najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy. Dokumentacja stanowi ważną podstawę do realizacji robót, a podstawą wyceny jest udostępniony w postępowaniu projekt wykonawczy.

Pytanie nr 69:

Proszę o wskazanie wymagań sprzętowych dla stacji operatorskiej dla systemu CCTV.

Odpowiedź na pytanie nr 69:

Wymagania dla stacji operatorskiej (stacji podglądu — klienta wideo) systemu CCTV określono w dokumentacji projektowej — w opisie technicznym projektu wykonawczego branży teletechnicznej (urządzenia główne CCTV PUB) oraz szczegółowo w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR).

Zgodnie z dokumentacją stacja podglądu CCTV PUB ma m.in.: obsługiwać 4 monitory, posiadać aktualny system operacyjny oraz oprogramowanie klienckie zgodne z zastosowanym systemem zarządzania obrazem (VMS), umożliwiające podgląd do 100 kamer, wraz z monitorami oraz licencjami (licencja podstawowa oraz licencje na dodatkowe kanały — łącznie do 100 kanałów), zgodnie z zestawieniem materiałów oraz STWiOR.

Szczegółowe parametry i modele referencyjne urządzeń podano w STWiOR. Zgodnie z zapisami dokumentacji dopuszcza się rozwiązania równoważne, o parametrach i funkcjach nie gorszych niż opisane, przy zachowaniu warunków określonych w STWiOR (m.in. spójność systemu i zgodność protokołów); ciężar wykazania równoważności spoczywa na Wykonawcy.

Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia cena oferty obejmuje kompletną, sprawną stację operatorską CCTV wraz z monitorami, oprogramowaniem i licencjami, zgodnie z dokumentacją projektową i STWiOR.

Pytanie nr 70:

Prosimy o przekazanie dokładnych wytycznych dla instalacji okablowania systemu kolejkowego.

Odpowiedź na pytanie nr 70:

Wytyczne dla okablowania systemu kolejkowego zawarto w dokumentacji projektowej — w opisie technicznym projektu wykonawczego branży teletechnicznej (pkt „Przygotowanie dla instalacji systemu kolejkowego”), na rysunkach nr 006, 008 i 010 (odpowiednio dla kondygnacji P0, P1 i P2), w zestawieniu materiałów oraz w STWiOR.

Zakres w niniejszym postępowaniu obejmuje przygotowanie instalacji systemu kolejkowego, tj. wykonanie okablowania na wszystkich kondygnacjach oraz punktów przyłączeniowych elektryczno-logicznych (2×RJ45 + 2×230 V AC DATA) dla: wyświetlaczy stanowiskowych (rejestracja), wyświetlaczy zbiorczych, wyświetlaczy gabinetowych oraz kiosków–biletomatów. Przyłącza należy wykonać jako zespoły natynkowe montowane nad sufitem podwieszanym, w miejscach wskazanych na rysunkach; okablowanie prowadzić w trasach teletechnicznych, z zachowaniem parametrów okablowania strukturalnego (kat. 6A/kat. 7A) zgodnie z sekcją OS.

Dostawa i montaż samych urządzeń systemu kolejkowego (m.in. wyświetlaczy i biletomatów) nie są przedmiotem niniejszego postępowania — system kolejkowy zostanie wybrany i zamontowany w ramach odrębnego zadania inwestycyjnego.

Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia cena oferty obejmuje kompletne wykonanie okablowania oraz punktów przyłączeniowych systemu kolejkowego, zgodnie z dokumentacją projektową i STWiOR.

Pozostałe postanowienia Zapytania ofertowego i jego załączników pozostają bez zmian.